



gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Bezoekadres: Raadhuisplein 1
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam
t. 140184
e. info@hardinxveld-giessendam.nl
i. www.hardinxveld-giessendam.nl

CDA-fractie
t.a.v. de heer W. de Ruiter

Onderwerp	Ons kenmerk	Uw brief	Datum
Beantwoording artikel 12 vragen inzake planontwikkeling locatie IJzergieterij	MFC/SH Zaak 2341002	13 juli 2019 Bijlage(n) 2	10 september 2019

Geachte heer De Ruiter,

U heeft ons op 13 juli 2019 namens de fractie van het CDA (conform artikel 12 van het Reglement van Orde voor de gemeenteraad) twee schriftelijke vragen gesteld. Hieronder volgt de beantwoording van deze vragen.

1. Op welke wijze heeft inspraak/overleg met vertegenwoordigers van betrokkenen geleid tot aanpassing in het SPvE? Kunt u hier voorbeelden van geven?

Na de presentatie van het concept van het SPvE tijdens de Ontmoeting van 21 juni 2018 is de afstemming met de klankbordgroep IJzergieterij voortgezet en hebben er meerdere overleggen plaatsgevonden. Daarbij zijn de kernpunten van de klankbordgroep besproken en aan de hand daarvan zijn er aanpassingen doorgevoerd. Hieronder (bij vraag 2) komt de beantwoording van wat er met de kernpunten is gedaan aan de orde. Daar worden ook voorbeelden gegeven.

2. Eerder heeft de klankbordgroep IJzergieterij een 4-tal kernpunten/adviezen verwoord in een memo d.d. 21 juni 2018. Wat is er tot nu toe met deze adviezen gedaan?

Hieronder wordt per kernpunt aangegeven wat ermee is gedaan in het vastgesteld SPvE.

Kernpunt 1: Onderzoek alternatieven voor een betere verkeersafwikkeling

Gevraagd werd om alternatieven voor afsluiting van autoverkeer ter hoogte van de nieuwbouw te onderzoeken en de aansluiting bij de Nieuweweg te heroverwegen. Het eerste onderdeel van deze vraag (alternatieven onderzoeken) is gezamenlijk met de klankbordgroep gedaan. Mogelijk dat niet ieder klankbordgroeplid dat afdoende vond, maar het merendeel van de klankbordgroep was enthousiast met het onderzoeken en het resultaat. In bijlage 1 'Infrastructuur' is te zien, dat er een duidelijke oost-west verbinding is gemaakt, waardoor de huidige bewoners aan de Rivierdijk minder overlast krijgt.

Voor onder andere wat betreft het heroverwegen van de aansluiting bij de Nieuweweg is in het vastgesteld SPvE opgenomen dat diverse verkeersaspecten nog nader worden onderzocht. Inmiddels heeft het college besloten tot een second opinion van de eerdere verkeersonderzoeken, waarbij de gedachten en meningen van de klankbordgroep eveneens betrokken worden. De resultaten worden meegenomen in de procedure rond het bestemmingsplan.

Kernpunt 2: Laat de overgang tussen oude en nieuwe bebouwing robuuster vormgeven

Gevraagd werd om een robuuster fysieke overgangszone tussen de bestaande bebouwing en de nieuwbouwwijk. Bijlage 2 'Verkaveling' laat zien, dat, waar mogelijk, de verkaveling is aangepast door woningbouw om te zetten in groen/parkeren. In het vastgesteld SPvE is aldus zo veel als mogelijk daar rekening mee gehouden. Verder is de ontwikkelaar met alle individuele bewoners van de bestaande bebouwing in gesprek.

Kernpunt 3: Stel de bebouwingshoogte appartementen naar beneden bij

Gesteld werd dat de hoogte van de bebouwing niet was gemotiveerd. In het vastgesteld SPvE staat een motivatie beschreven in paragraaf 2.5 'Bouwhoogten'. Verder is de toegezegde bezonningsstudie eind 2018 aan de klankbordgroep aangeleverd. Deze laat zien dat er geen sprake is van onevenredig veel hinder. De bebouwingshoogte is in het vastgesteld SPvE derhalve niet aangepast.

Kernpunt 4: Onderzoek de risico's en alternatieven voor de waterhuishouding

Gevraagd werd om een stevige paragraaf in het SPvE op te nemen voor een goede borging van de waterproblematiek. In het vastgesteld SPvE is aan dit onderwerp veel aandacht besteed in de paragrafen 2.4 'Waterstructuur en maaiveldpeil' en 5.7 'Wateropgave'. Verder is in de verkaveling van het vastgesteld SPvE zo veel als mogelijk rekening gehouden met een robuuster fysieke overgangszone tussen de bestaande bebouwing en de nieuwbouwwijk (zie bijlage 2).

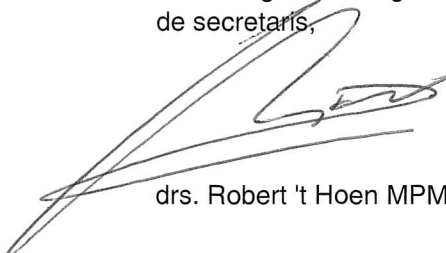
Wij hopen met bovenstaande beantwoording u van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

Het college van Burgemeester en Wethouders

de secretaris,

de burgemeester,



drs. Robert 't Hoen MPM



Dirk Heijkoop