



Hardinxveld-Giessendam, 13 oktober 2018

Betreft: schriftelijke vraag ex. art. 12 Reglement van Orde

Vragen over huisvesting van arbeidsmigranten

Geacht college,

Waar te nemen valt een toename van arbeidsmigranten in Nederland als gevolg van Europees beleid. Dit betekent dat ook de gemeente Hardinxveld Giessendam te maken heeft met arbeidsmigranten die in onze gemeente huisvesting zoeken en vinden. Als feit is te benoemen de verwerving van een vrijstaande woning aan de Kerkweg door of vanwege Covebo een onderneming ook gevestigd in Sliedrecht die arbeidsmigranten werft en huisvest.

In de huidige huisvestingsverordening is niets geregeld m.b.t. de splitsing of omzetting van zelfstandige naar onzelfstandige woonruimte. Alleen een bestemmingsplan geeft aan dat een woning uitsluitend mag worden gebruikt t.b.v. niet meer dan één huishouden. Onduidelijk blijft nu of de gemeentelijke overheid zicht heeft op de effecten van huisvesting van arbeidsmigranten op de woningvoorraad.

De CDA-fractie heeft daarom de volgende vragen:

- Is de gemeente bekend met de aantallen inmiddels gehuisveste arbeidsmigranten?
- Erkent de gemeente dat er een rol voor de gemeente is om regelend op te treden m.b.t. het onttrekken van zelfstandige woonruimte aan de reguliere woningmarkt?
- Is de gemeente bereid om het aantal arbeidsmigranten dat gehuisvest wordt in een woning te beperken tot een aantal bewoners zodanig dat de leefomgeving daar geen nadeel van ondervindt bijv; parkeerdruk, enz.
- Worden arbeidsmigranten opgenomen in de registers van de gemeentelijke basisadministratie en zo nee, waarom niet?
- Is de gemeente bereid actief te acteren met de controle op naleving van nader te stellen beleidsregels of verordeningen m.b.t. het huisvesten van arbeidsmigranten?
- Is de gemeente bekend met mogelijke zorgen van Fien Wonen m.b.t. het huisvesten van arbeidsmigranten in haar woningbezit?
- Is de gemeente bekend met het aantal woningen van zowel in de huur- als koopsector dat onttrokken wordt aan de reguliere woonruimteverdeling dan wel koopmarkt?

Deze vragen stelt de CDA-fractie om te benadrukken dat aandacht wordt gevestigd op de menswaardige wijze van het verrichten van arbeid en het zorgen voor passende huisvesting van arbeidsmigranten.

Wij zien uw antwoord graag binnen de daarvoor gestelde termijn tegemoet.

Namens de fractie van CDA,
Wim de Ruiter