



gemeente
Hardinxveld-Giessendam

RAADSVORSTEL EN -BESLUIT

Datum: 9 augustus 2017	Zaaknr.: 052322015	Documentnr.: 052384495
Van afdeling	: BOO	Opgesteld door : K. Janssen Emailadres : KPJ.Janssen@gemhg.nl
Portefeuillehouder	: Wethouder Van Houwelingen	
Datum raadsbehandeling	: 28 september 2017 (Het Debat en Het Besluit)	
Onderwerp	: Zienswijze Woonvisie Drechtsteden 2017	
Raadsvoorstel en -besluit:		
Datum: 7 september 2017 (fractievergaderingen)		Nummer agendapunt: -
AAN DE LEDEN VAN DE GEMEENTERAAD		
Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor op grond van het collegevoorstel d.d. 22 augustus 2017 te besluiten de zienswijze op de Regionale Woonvisie Drechtsteden 2017 vast te stellen.		
De secretaris	De burgemeester	
drs. R. 't Hoen MPM	D.A. Heijkoop	
Conform voorstel college besloten.		
Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 28 september 2017.		
De griffier	De voorzitter	
A. van der Ploeg	D.A. Heijkoop	



Inleiding

De Drechtsteden zijn in september 2016 begonnen met het opstellen van een nieuwe woonvisie. Het college heeft dit moment aangegrepen om vooruitlopend op de toetreding te participeren in dit traject, zodat in 2018 de overgang soepel verloopt.

De regio wil met de woonvisie werken aan de discrepantie tussen de vraag en aanbod op de woningmarkt. Op deze manier werkt de Drechtsteden aan de versterking van de regio. de versterking richt zich met name op de economische en sociale structuren in de regio.

Beoogd effect

Regionale afstemming woningbouw en versterking van de regio Drechtsteden.

Argumenten

1.1 *Via een zienswijze kunnen we onze input leveren voor de woonvisie*

De Drechtstraad stelt de woonvisie vast. Dit betekent dat anders dan in de regio Alblasserwaard-Vijfheerenlanden (AV), de raden de woonvisie niet afzonderlijk vaststellen. Door het indienen van een zienswijze kunnen we onze input leveren.

Kanttekeningen

1.1 *We hebben nog geen formele stem in de Drechtstraad*

De Drechtstraad stelt de woonvisie naar verwachting in december vast. Dan hebben wij officieel nog geen stem in de Drechtstraad. Daarnaast geldt na vaststelling in de Drechtstraad de woonvisie nog niet voor ons. De woonvisie is pas van toepassing op het moment dat wij toe zijn getreden tot de Drechtsteden, dus vanaf 1 januari 2018. Voor die tijd hebben we de regionale afstemming geregeld in de AV.

Communicatie

N.v.t.

Vervolg

Wij moeten de zienswijze uiterlijk 10 oktober aan het Drechtstedenbestuur kenbaar maken. Dit betekent een behandeling van de zienswijze in de raad van 28 september. In het voortraject heeft een afvaardiging van onze gemeenteraad van gedachten gewisseld over de woonvisie. We bekijken daarom de mogelijkheden om voor 28 september met een afvaardiging van de raad in gesprek te gaan over de zienswijze.

Eind augustus volgt een informerende (avond-)bijeenkomst voor alle raadsleden over het concept van de Woonvisie.

Bijlagen

1. Brief Drechtstedenbestuur d.d. 12 juli 2017;
2. Conceptversie 0.2 Woonvisie Drechtsteden 2017;
3. RIGO rapport;
4. Concept zienswijze.