

Programma thema-avond Bouwen & Wonen

Datum: 15 oktober 2025
Aanvang: 19.30 uur
Locatie: Raadszaal, gemeentehuis Hardinxveld-Giessendam (Raadhuisplein 1)
Gespreksleider: Liesbeth Marchesini

Thema: "Samen versnellen voor betaalbaar wonen in Hardinxveld-Giessendam"

Context van de avond

In Nederland, in de regio en in Hardinxveld-Giessendam is wonen een belangrijk, zo niet het belangrijkste thema. De gemeente is bezig met het opstellen van een nieuw woonbeleid. Beoogd is om dit in de gemeenteraadsvergadering van januari 2026 te bespreken. Input en gesprek met de directe partners is een must om tot goede en gedragen keuzes te komen. Maar ook los van deze beleidsopstelling binnen de gemeente is het van groot belang om met elkaar het gesprek te voeren om zo stappen te zetten om snel en betaalbare woningen in Hardinxveld-Giessendam te bouwen. De gemeente (gemeenteraad en college van burgemeester & wethouders) heeft het initiatief genomen voor deze thema-avond.

Programma

19.30 Opening: Dirk Heijkoop (burgemeester)
19.35 Inleiding op het thema Wonen: Erwin Donga (beleidsadviseur wonen gemeente Hardinxveld-Giessendam)
19.45 Korte pitch deelnemers gesprekskring
19.55 Eerste gespreksronde
20.30 Korte pauze
20.45 Tweede gespreksronde
21.30 Afsluiting
21.30 Borrel en informele ontmoeting

Deelnemers gesprekskring

- Adrie Tukker (directeur woningcorporatie Fien Wonen)
- Een lid van de raad van commissarissen woningcorporatie Fien Wonen
- Jaap Paans (voorzitter Regionale Bouwtafel Drechtsteden)
- Joline Santen (programmamanager Bouwen en Wonen Regio Smart Delta Drechtsteden)
- Dorien Beukema (beleidsadviseur wonen Provincie Zuid-Holland)
- Michiel Loteringen of Rene Biesheuvel (bouwbedrijf gebroeders Blokland)
- Henk Leenman (bouwbedrijf Leenman)
- Vertegenwoordiger van bouwbedrijf Van Houwelingen
- Harry Tor (Huurdersberaad)
- Arjan Meerkerk (wethouder)
- Gert Maas (raadslid PvdA)

- (onder voorbehoud) Wim de Ruiter (raadslid CDA)
- Dick Fijnekam (raadslid T@B)
- Peter de Roover (raadslid CU)
- Cees Lock (raadslid SGP)

(Erwin Donga (beleidsadviseur Wonen) fungeert als ondersteuner van de gespreksleider. Dit voor het opschrijven van zaken en of inhoudelijk input in te brengen vanuit de lokale context in Hardinxveld-Giessendam)

Publiek en toehoorders

Andere aanwezigen dan de directe deelnemers in de gesprekskring hebben de gelegenheid om input te leveren, suggesties te doen en of vragen te stellen tijdens de gespreksrondes. De voorzitter biedt hier ruimte voor.

Instructie deelnemers gesprekskring

Pitch

- a. Stel je kort voor (wie ben je en wat is rol)
- b. Welk succes heb je kort of iets langer geleden behaald als het gaat om de versnelling van de woningbouw? (het voorbeeld mag ook gelegen zijn buiten de grenzen van Hardinxveld-Giessendam)

(de raadsleden behoeven bij hun voorstellen / pitch niet in te gaan op punt b.)*

Eerste gespreksronde

- a. Inventarisatie en gesprek over de obstakels die we ervaren om in Hardinxveld-Giessendam snel en betaalbare woningen te realiseren. Het is van belang om die punten te benoemen die binnen de reële beïnvloedingsfeer liggen van de deelnemers aan het gesprek.
- b. Van belang om richting het einde van de eerste gespreksronde tot een zekere prioritering te komen van punten die het belangrijkste zijn om opgepakt te worden vanuit oogpunt van effectiviteit en haalbaarheid.

Tweede gespreksronde

- a. Nadat er allerlei obstakels zijn benoemd is het van belang om tot acties/oplossingen te komen. Vragen hierbij zijn:
 - Wat kun jij doen en bijdragen aan de versnelling van de woningbouw in Hardinxveld-Giessendam?
 - Wat verwacht je van de andere gesprekspartners?
- b. Van belang om richting het einde van de eerste gespreksronde tot een actielijst / prioriteringslijst te komen van punten die ieder vanuit zijn eigen rol en of in gezamenlijkheid gerealiseerd gaan worden

