



gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Datum raadsvergadering: 17 februari 2022 (Het Debat en Het Besluit)

Agendapuntnummer: 3 (Het Debat) en 13 (Het Besluit)

Vastgestelde besluitenlijst van **Het Debat en Besluit** op donderdag 20 januari 2022 in het virtuele gemeentehuis van Hardinxveld-Giessendam.

Aanvang: 19.30 uur; sluiting: 21.58 uur.

Deel A - Het Debat

Aanwezige woordvoerders zijn:

Peter aan de Wiel	voorzitter.
Erik van den Bosch; Dick Fijnekam; Benhard van Houwelingen; Gert Maas; Robert Philipppo; Wim de Ruiter MBA; Koen Schouten; Cor van Vliet; Timon van Zessen	raadsleden.
Dirk Heijkoop Trudy Baggerman	burgemeester. wethouder.
Marissa de Ruiter MA	plv. griffier.
Aantal aanwezige belangstellenden:	n.v.t.

1. Opening

De voorzitter opent Het Debat om 19.30 uur. Hij heet iedereen van harte welkom bij deze digitale vergadering van de gemeenteraad van Hardinxveld-Giessendam, in het bijzonder de kijkers die thuis de vergadering volgen via livestream. Omdat de signalen over de besmetting met het coronavirus nog steeds zorgelijk zijn, vindt ook deze vergadering weer digitaal plaats.

De voorzitter spreekt het ambtsgebed uit.

Vervolgens benoemt de voorzitter de vergader- en spreekregels die met elkaar zijn afgesproken.

2. Vaststellen agenda van Het Debat

De heer Fijnekam (T@B) geeft aan dat zijn fractie - in tegenstelling tot het eerder gegeven advies – toch geen debat hoeft te voeren over agendapunt 8 'Vaststellen Verordening behandeling bezwaarschriften'. De technische vragen waren naar tevredenheid beantwoord en een stemverklaring in Het Besluit is voldoende.

De heer Van den Bosch (SGP) zegt dat de Fractie Filippo nu nog de enige fractie is die wil debatteren over agendapunt 8. De voorzitter zegt hierop terug te komen bij de behandeling van het agendapunt zelf.

De raad stelt de agenda van Het Debat ongewijzigd vast.

3. Vaststellen concept-besluitenlijst van Het Debat op 16 december 2021 (deel A)

De raad stelt de concept-besluitenlijst van Het Debat op 16 december 2021 (deel A) ongewijzigd vast.

4. Vragenkwartiertje

Fractie Filippo

De heer Filippo stelt het college een vraag over het handhaven van de mondkapjesplicht in supermarkten.

Burgemeester Heijkoop beantwoordt de vraag van de heer Filippo.

CDA

De heer De Ruiter stelt het college een vraag over handhaven van vuurwerkoverlast en het voorkomen van vuurwerkschade.

Burgemeester Heijkoop beantwoordt de vraag van de heer De Ruiter.

5. Informatie uit de gemeenschappelijke regelingen

Gemeenschappelijke Regeling Sociaal

Wethouder Baggerman zegt dat de nieuwe samenstelling van de Gemeenschappelijke Regeling Sociaal vanuit de Sociale Dienst Drechtsteden bij elkaar is gekomen en van daaruit is het dagelijks bestuur gevormd (gemeente Dordrecht, aangevuld door de gemeenten Zwijndrecht en Alblasserdam).

6. Pieter de Hoogh – koopstartregeling en voorrangbeleid

Wethouder Baggerman licht toe waarom het raadsvoorstel aangenomen dient te worden.

De heren Schouten (SGP), Filippo (Fractie Filippo), Maas (PvdA), Van Houwelingen (T@B), De Ruiter (CDA) en Van Vliet (ChristenUnie) debatteren met elkaar over het raadsvoorstel, waarbij:

- de heer Schouten (SGP) een amendement 'Aanpassen voorrangbeleid Pieter de Hoogh' aankondigt en toelicht;
- de heer Filippo een amendement 'Reserve Bouwgrondexploitaties' aankondigt en toelicht;
- de woordvoerders in hun bijdrage ook reageren op de aangekondigde amendementen.

Wethouder Baggerman reageert namens het college van B&W op de aangekondigde amendementen van de SGP en de Fractie Filippo. Naar aanleiding van het amendement van de SGP legt ze de keuzes in het voorrangbeleid uit en zegt dat het aan de raad is om een beslissing te nemen.

Het amendement van de Fractie Filippo noemt ze een aanvulling, maar zonder het amendement zal het ook uitgevoerd worden.

De voorzitter concludeert dat na beraadslagingen wordt ingestemd met het doorgeleiden van het raadsvoorstel 'Pieter de Hoogh – koopstartregeling en voorrangbeleid' naar Het Besluit van dezelfde avond.

7. Zienswijze begrotingswijzigingen 2022 GR Dienst Gezondheid en Jeugd

De voorzitter heropent de vergadering.

Wethouder Baggerman licht toe waarom het raadsvoorstel aangenomen dient te worden.

De heren Van Vliet (ChristenUnie), Fijnekam (T@B), Van den Bosch (SGP), Filippo (Fractie Filippo), Maas (PvdA) en Van Zessen (CDA) debatteren met elkaar over het raadsvoorstel.

De heer Van Zessen (CDA) vraagt de wethouder zich in het dagelijks bestuur hard te maken voor het organiseren van een themabijeenkomst voor nieuwe raadsleden in het jaar 2022, waarbij ingegaan wordt op de voortgang van de taakstelling van de Serviceorganisatie Jeugd.

De voorzitter concludeert dat na beraadslagingen wordt ingestemd met het doorgeleiden van het raadsvoorstel 'Zienswijze begrotingswijzigingen 2022 GR Dienst Gezondheid en Jeugd' naar Het Besluit van dezelfde avond.

8. Vaststellen Verordening behandeling bezwaarschriften

Omdat de Fractie Filippo nog de enige fractie is die wil debatteren over dit onderwerp vraagt de voorzitter aan de heer Filippo of hij het debat wil handhaven.

De heer Filippo (Fractie Filippo) zegt dat een stemverklaring voldoende is.

De voorzitter concludeert dat zonder beraadslagingen wordt ingestemd met het doorgeleiden van het raadsvoorstel 'Vaststellen Verordening behandeling bezwaarschriften' naar Het Besluit van dezelfde avond.

De voorzitter schorst de vergadering voor tien minuten voordat er verder gegaan wordt met Het Besluit.

Deel B – Het Besluit

Aanwezig zijn:

Burgemeester Heijkoop	voorzitter.
Arie van den Berg; Erik van den Bosch; Max van den Bout; Dick Fijnekam; Paul Hoogstraten; Benhard van Houwelingen; Gert Maas; Arjan Meerkerk; Robert Philippo; Willem Pors; Wim de Ruiters MBA; Koen Schouten; Henk van Tilborg; Cor van Vliet; Peter aan de Wiel; Wim IJzerman; Timon van Zessen	raadsleden.
Trudy Baggerman; Theo Boerman; Jan Nederveen	wethouders.
Annemarie van der Ploeg	griffier.

Met kennisgeving afwezig is:

N.v.t

9. Heropening

De voorzitter opent Het Besluit om 21.25 uur. Hij leest de presentielijst voor om vast te stellen of de raadsleden (met beeld en geluid) aanwezig zijn en constateert dat iedereen aanwezig is.

10. Vaststellen agenda van Het Besluit

De raad stelt de agenda van Het Besluit ongewijzigd vast.

11. Vaststellen concept-besluitenlijst van Het Besluit op 16 december 2021 (deel B)

De raad stelt de concept-besluitenlijst van Het Besluit op 16 december 2021 (deel B) ongewijzigd vast.

12. Pieter de Hoogh – koopstartregeling en voorrangbeleid

De heer Schouten (SGP) dient een amendement 'Aanpassen voorrangbeleid Pieter de Hoogh' in en de heer Filippo (Fractie Filippo) dient een amendement 'Reserve Bouwgrondexploitaties' in.

Amendement 'Aanpassen voorrangbeleid Pieter de Hoogh'

De voorzitter brengt eerst het amendement van de SGP in stemming, omdat deze het meest vergaand is.

Het amendement luidt als volgt:

De gemeenteraad van Hardinxveld-Giessendam, in vergadering bijeen op donderdag 20 januari 2022 betreffende de behandeling van het raadsvoorstel 'Pieter de Hoogh – koopstartregeling en voorrangbeleid':

Constateernde dat:

- *Er in dit raadsvoorstel een voorrangbeleid wordt toegepast (als pilot) voor de nieuwbouwwoningen Pieter de Hoogh;*
- *Er hierin sprake is van voorrang voor verschillende doelgroepen: starters, mensen die economisch aan onze gemeente verbonden zijn, huurders, starters uit regio Alblasserwaard-Vijfheerenlanden en Drechtsteden en iedereen die verder aan de inkomensnorm voldoet.*

Overwegende dat:

- *De woningmarkt niet alleen op slot zit voor starters, maar ook voor huurders met een sociale huurwoning, die graag een (sociale/goedkope) koopwoning zouden willen kopen;*
- *Er veel inspanningen worden gedaan om een passend woningaanbod te creëren voor in het bijzonder de inwoners van Hardinxveld-Giessendam;*
- *In het voorrangbeleid dit voornoemde grote belang zwaar mee moet wegen;*

Besluit:

- *Op pagina 1 van het 'Voorrangbeleid 2021 gemeente Hardinxveld-Giessendam' waar in beslispunt 3 van het raadsvoorstel naar verwezen wordt, de volgorde van de volgende punten:*

2. *In de tweede plaats: woningzoekende(n) met een economische binding (werkzaam bij een bedrijf dat gevestigd is in de gemeente) aan de gemeente zonder een (sociale) huurwoning, maar met een passend inkomen aan bod.*
3. *In de derde plaats: de woningzoekenden die nu in een (sociale) huurwoning in onze gemeente wonen.*

te wijzigen in:

2. *In de tweede plaats: de woningzoekenden die nu in een (sociale) huurwoning in onze gemeente wonen.*
 3. *In de derde plaats: woningzoekende(n) met een economische binding (werkzaam bij een bedrijf dat gevestigd is in de gemeente) aan de gemeente zonder een (sociale) huurwoning, maar met een passend inkomen aan bod.*
- *Deze wijzigingen te verwerken in de andere stukken, waarin dit voorrangbeleid wordt genoemd (zoals het raadsvoorstel).*

En gaat over tot de orde van de dag.

Koen Schouten

SGP

De voorzitter concludeert dat het amendement is aangenomen met 10 stemmen voor (SGP: 4, ChristenUnie: 4 en PvdA: 2) en 7 stemmen tegen (CDA: 2, T@B: 4 en Fractie Filippo: 1).

Amendement 'Aanpassen voorrangbeleid Pieter de Hoogh'

Vervolgens brengt de voorzitter het amendement van de Fractie Filippo in stemming.

Het amendement luidt als volgt:

De gemeenteraad van Hardinxveld-Giessendam, in vergadering bijeen op donderdag 20 januari 2022 betreffende de behandeling van het raadsvoorstel Pieter de Hoogh onder agendapunt 6:

Constaterende dat:

- *De gemiste grondopbrengsten alsnog terugvloeien naar de reserve BGE;*
- *De gegeven korting bij terugbetaling wordt gestort in de reserve BBGE;*
- *Afhankelijk van de stand van de reserve BGE op dat moment, de gemeente opnieuw kan besluiten om gelden in te zetten om andere of dezelfde woningen haalbaar te maken;*
- *Pieter de Hoogh een pilot betreft, waar eerst bezien wordt of het geheel aan maatregelen naar behoren functioneert, alvorens de gemeente zelf verdere stappen onderneemt om woningen betaalbaar te houden.*

Overwegende dat:

- *Bij een pilot horen de inkomsten en uitgaven zichtbaar te blijven om te kunnen beoordelen of alles naar behoren functioneert ter besluitvorming of vervolgstappen genomen kunnen worden om woningen betaalbaar te houden en dit niet afhankelijk van de stand van de reserve BGE mag zijn.*
- *Zonder labeling na 5 jaar het risico bestaat dat niemand meer weet wat de financiële status is die beoordeelt moet worden en dus ook niet meer beoordeelt kan worden of de pilot succesvol is geweest.*

Besluit:

Beslispunt 5 'Bij verrekening de koperskorting in de reserve bouwgrondexploitaties te storten.'

te vervangen door:

'Bij verrekening de koperskorting in de reserve bouwgrondexploitaties te storten en te labelen onder de naam Pilot Pieter de Hoogh.' (Hiermee komt kanttekening 5.2 te vervallen.)

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie PHILIPPO – Robert Filippo

De voorzitter concludeert dat het amendement is verworpen met 14 stemmen tegen (ChristenUnie: 4, CDA: 2, T@B:4 en SGP: 4) en 3 stemmen voor (Fractie Filippo: 1 en PvdA: 2).

Geamendeerd raadsvoorstel 'Pieter de Hoogh – koopstartregeling en voorrangbeleid'

Tot slot brengt de voorzitter het geamendeerde raadsvoorstel in stemming.

De heren Van Vliet (ChristenUnie), Van Houwelingen (T@B), Maas (PvdA), Filippo (Fractie Filippo) en Schouten (SGP) leggen een stemverklaring af.

De voorzitter concludeert dat de gemeenteraad na beraadslagingen in meerderheid akkoord gaat met het geamendeerde voorstel:

1. De geprognosticeerde 14 nieuwbouwwoningen voor locatie Pieter de Hoogh als pilot met koperskorting te verkopen middels een zogenoemde koopstartregeling.
2. Voor contractering van de koopstartregeling met ontwikkelaar en uiteindelijke koper een licentieovereenkomst te sluiten met Stichting OpMaat.
3. Voor de 14 geprognosticeerde nieuwbouwwoningen voor locatie Pieter de Hoogh als pilot het voorrangbeleid toe te passen waarbij in de volgorde van het voorrangbeleid de punten 2 en 3 worden gewisseld conform het amendement van de SGP 'Aanpassen voorrangbeleid t.b.v. huurders'.
4. De koopstartregeling te verwerken in grondexploitatie G06 Pieter de Hoogh.
5. Bij verrekening de koperskorting in de reserve bouwgrondexploitaties te storten.

Met de kanttekening dat de fractie PvdA en de Fractie Filippo worden geacht tegen het voorstel te hebben gestemd.

13. Zienswijze begrotingswijzigingen 2022 GR Dienst Gezondheid en Jeugd

De voorzitter concludeert dat de gemeenteraad zonder beraadslagingen unaniem akkoord gaat met het voorstel:

1. Kennis te nemen van de brief 'Begrotingswijzigingen 2022 GR DG&J' en de drie bijlagen betreffende jeugdhulp, Veilig Thuis en Jeugdgezondheidszorg.
2. De concept zienswijze op de begrotingswijzigingen 2022 GR DG&J vast te stellen.

14. Vaststellen lokale verordeningen sociaal domein

De heren Filippo (Fractie Filippo) en Aan de Wiel (ChristenUnie) leggen een stemverklaring af.

De voorzitter concludeert dat de gemeenteraad na beraadslagingen unaniem akkoord gaat met het voorstel:

1. Kennis te nemen van de toelichting op:
 - de Verordening Beslistermijn Schuldhulpverlening Hardinxveld-Giessendam
 - de Verordening maatwerkvoorzieningen maatschappelijke ondersteuning Hardinxveld-Giessendam
 - de Verordening Persoonlijk Minimabudget Hardinxveld-Giessendam
 - de Verordening Werk en Inkomen Hardinxveld-Giessendam.
2. De Regionale Algemene Subsidieverordening Sociaal Domein Hardinxveld-Giessendam vast te stellen.
3. De Verordening Beslistermijn Schuldhulpverlening Hardinxveld-Giessendam vast te stellen.
4. De Verordening maatwerkvoorzieningen maatschappelijke ondersteuning Hardinxveld-Giessendam vast te stellen.
5. De Verordening Persoonlijk Minimabudget Hardinxveld-Giessendam vast te stellen.
6. De Verordening Werk en Inkomen Hardinxveld-Giessendam vast te stellen.

15. Vaststellen Verordening behandeling bezwaarschriften

De heren Meerkerk (SGP) en Filippo (Fractie Filippo) leggen een stemverklaring af.

De voorzitter concludeert dat de gemeenteraad na beraadslagingen in meerderheid akkoord gaat met het voorstel:

De Verordening behandeling bezwaarschriften vast te stellen.

Met de kanttekening dat de Fractie Filippo wordt geacht tegen het voorstel te hebben gestemd.

16. Vaststellen Urgentieverordening 2022 (intrekken urgentieverordening 2019)

De heer Filippo (Fractie Filippo) legt een stemverklaring af.

De voorzitter concludeert dat de gemeenteraad na beraadslagingen unaniem akkoord gaat met het voorstel:

1. De Regionale urgentieverordening Alblasserwaard-Vijfheerenlanden 2022, gemeente Hardinxveld-Giessendam vast te stellen met ingang van 1 januari 2022.
2. De Regionale urgentieverordening Alblasserwaard-Vijfheerenlanden, gemeente Hardinxveld-Giessendam uit 2019 in te trekken per 31 december 2021.

17. Beëindigen uitvoeringsovereenkomst BIZ Nieuweweg

De heren Pors (ChristenUnie), Van Houwelingen (T@B), Van den Bout (PvdA) en Filippo (Fractie Filippo) leggen een stemverklaring af.

De voorzitter concludeert dat de gemeenteraad na beraadslagingen unaniem akkoord gaat met het voorstel:

1. De uitvoeringsovereenkomst tussen de gemeente en de BIZ Nieuweweg per 1-1-2022 te beëindigen.
2. Het SVHW op te dragen om de heffing en invordering van de BIZ-bijdrage per 1-1-2022 te stoppen.

18. Rechtmatigheid – Vaststellen toleranties en verantwoordingsgrenzen 2022

De heren Filippo (Fractie Filippo) en Van Zessen (CDA) leggen een stemverklaring af.

De voorzitter concludeert dat de gemeenteraad na beraadslagingen unaniem akkoord gaat met het voorstel:

1. De verantwoordingsgrenzen voor de rechtmatigheidsverantwoording 2022, in percentage van de totale lasten van de gemeente inclusief de dotaties aan de reserves, als volgt vast te stellen:
 - Fouten: $\leq 1\%$
 - Onduidelijkheden: $\leq 3\%$
2. De rapporteringstolerantie voor de rechtmatigheidsverantwoording 2022 vast te stellen op €100.000,-.

19. Wensen en bedenkingen stichting risicobeheer Veiligheidsregio

De heren Van den Berg (SGP) en Filippo (Fractie Filippo) leggen een stemverklaring af.

De voorzitter concludeert dat de gemeenteraad na beraadslagingen unaniem akkoord gaat met het voorstel:

Geen gebruik te maken van de mogelijkheid om wensen en bedenkingen over de oprichting van de stichting risicobeheer Veiligheidsregio's in te dienen.

20. Sluiting

De voorzitter zegt dat er op 27 januari een extra Ontmoeting plaatsvindt en dat na afloop van die bijeenkomst de voorzitterspool de vergaderingen van november tot en met januari zal evalueren.

Tot slot spreekt hij het ambtsgebed uit en sluit de vergadering om 21.58 uur.

Deel A:

Aldus vastgesteld in Het Debat op 17 februari 2022.

De plv. griffier,



Marissa de Ruiter MA

De voorzitter,



Wim de Ruiter MBA

Deel B:

Aldus vastgesteld in Het Besluit op 17 februari 2022.

De griffier,



Annemarie van der Ploeg

De voorzitter,



Dirk Heijkoop