



PvdA

HARDINXVELD-GIESSENDAM

MOTIE

(Motie van treurnis)

Onderwerp: wethouder Baggerman

De gemeenteraad van de gemeente Hardinxveld-Giessendam, in vergadering bijeen op 27 juni 2019, **gehoord de beraadslagingen**,

Constateerende dat

1. Het college van B&W Hardinxveld-Giessendam op 12 september 2017 een brief heeft ontvangen van Stichting-Huurdersraad-Participatieraad Trivire betreffende een reactie op Woningmarktonderzoek Drechtsteden (RIGO) en de volkshuisvestelijke opgave. Waarin o.a. vermeld staat dat de eerder gestelde afname zich heeft omgebogen naar een toename van de behoefte naar sociale voorraad .
2. Het college van B&W reeds op 28 september 2017 op de hoogte moet zijn geweest van het advies **van de gezamenlijke woningcorporaties** over de 'Woonvisie regio Drechtsteden en Hardinxveld-Giessendam' waarin zorgen worden geuit om een tekort van **voldoende sociale huurwoningen**. Ook woningcorporatie Omnivera en later Fien wonen uit Hardinxveld-Giessendam onderschrijven deze zorgen.
3. De wethouder reeds in 2017 deel uitmaakte van het college van B&W. en kennisgenomen moet hebben van de ingezonden brieven gericht aan het college van B&W betreffende de adviezen van de gezamenlijke woningcorporaties.
4. alle woningbouwcorporaties binnen de Drechtsteden rond mei 2018 in hun eigen gemeente een brief heeft gezonden aan de gemeenteraden aldaar met het gezamenlijk advies met daar o.a. in vermeld de zorgen om een tekort van voldoende huurwoningen, dit alleen niet in Hardinxveld-Giessendam is gebeurd.
5. De wethouder in 2018 meermalen overleg heeft gevoerd met Fien wonen betreffende de Prestatieafspraken. En zodoende heb moeten weten dat er een advies van de gezamenlijke woningbouwcorporaties lag die ook van belang was voor de gemeente Hardinxveld-Giessendam .
6. Reeds in 2017 Hardinxveld-Giessendam zowel bestuurlijk als ambtelijk al volop deelnam in de regionale samenwerking van het Drechtstedenbestuur tot ambtelijke overleggen over de woonvisie

7. De reacties van de wethouder tijdens raadsvergadering de ontmoeting van respectievelijk 11 april en 6 juni 2019 waarin ze stelselmatig ontkende op de hoogte te zijn van de brief en advies, haar uitleg niet geloofwaardig is.
8. De wethouder essentiële informatie niet heeft gedeeld met de gemeenteraad die moet beslissen over de inhoud van de lokale woonparagraaf.
9. De samenwerking en lokale verhouding tussen gemeente, corporatie 'Fien Wonen' en Huurdersraad Hardinxveld-Giessendam verstoord is.

Overwegende dat

1. De huidige gemeenteraad reeds in 2018 essentiële informatie had moeten hebben en het debat had moeten kunnen voeren over de veranderde inzichten van de woningcorporaties en huurdersraden.
2. De verantwoordelijk wethouder de informatie betreffende de adviezen van corporaties en huurdersraden niet met de gemeenteraad heeft gedeeld.

De gevolgen van het niet beschikbaar stellen van de informatie aan de raad en er nu mogelijk een geheel andere invulling aan de lokale woonparagraaf wordt gegeven.

3. De verstoorde verhouding tussen gemeente, woningcorporatie 'Fien Wonen' en huurdersraad Hardinxveld-Giessendam geen recht doet aan de uitgangspunten van de woningwet, die o.a. bedoelt zijn om voldoende sociale woningbouw in de volkshuisvestelijke opgave te verankeren.

Spreekt uit:

- * treurnis over het beleid van de wethouder **wonen en ruimtelijke ordening** en roept haar op Informatie tijdig met de gemeenteraad te delen, teneinde het vertrouwen weer te herstellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

**Fractie PvdA
Max v/d Bout
lily de Jager**

