



Fractieoverleg (Het Debat en Het Besluit) GHG

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 2025-0009552

Vergadering van 8 mei 2025

Gemeente Hardinxveld-Giessendam - Hardinxveld-Giessendam

Auteur: Erwin Donga

Portefeuillehouder: Arjan Meerkerk

Urgentieverordening regio Alblasserwaard-Vijfheerenlanden gemeente Hardinxveld-Giessendam 2025

Voorgesteld besluit

1. De "Urgentieverordening Regio Alblasserwaard-Vijfheerenlanden gemeente Hardinxveld-Giessendam 2025" vast te stellen en per 1 juni 2025 in werking te laten treden.

Inhoud

Inleiding

Hardinxveld-Giessendam heeft, net als alle Nederlandse gemeenten, op grond van de Wet maatschappelijke ondersteuning de opdracht tot het: *"opvang bieden aan personen die de thuissituatie hebben verlaten, al dan niet in verband met risico's voor hun veiligheid als gevolg van huiselijk geweld, en niet in staat zijn zich op eigen kracht, met gebruikelijke hulp, met mantelzorg of met hulp van andere personen uit hun sociale netwerk, te handhaven in de samenleving."*

Verder is de inzet van de rijksoverheid om dakloosheid op een andere manier aan te pakken, door te werken aan het voorkomen van dakloosheid (preventie) en door huisvesting en ondersteuning op maat te bieden (wonen eerst).

Aan de verschillende doelstellingen wordt binnen de samenwerkende regio's Drechtsteden en Alblasserwaard vormgegeven middels de transitie van Opvang naar Wonen en de doordecentralisatie van Beschermd Wonen naar Beschermd Thuis. Uitgangspunt bij beide opgaven is het normaliseren van het wonen en het zoveel als mogelijk bieden van ondersteuning in een thuissituatie. De inzet is om een verblijf in de maatschappelijk opvang of voorziening van Beschermd Wonen zo kort als mogelijk te laten duren en mensen, voor wie het passend is, uit te laten stromen naar (begeleid) zelfstandig wonen. Dit sluit aan bij de eerder door de raad vastgestelde lokale visie Beschermd wonen en Opvang. In januari 2025 is de raad via de Raadsinformatienota Transitie: 'Van opvang naar wonen' over de laatste stand van zaken geïnformeerd. In die raadsinformatienota is de aangepaste urgentieverordening aangekondigd.

Regionaal zijn met alle betrokken partijen afspraken gemaakt over de verdeling van de opgave en het realiseren van de gemaakte afspraken. Besloten is om in 2025 in totaal 125 woningen beschikbaar te stellen en te evalueren in hoeverre dit aantal daadwerkelijk benodigd blijkt. Het aandeel van Hardinxveld-Giessendam hierin bedraagt 6 woningen. In de in december 2024 met Fien Wonen en de Huurdersraad vastgestelde Prestatieafspraken 2025-2027 is opgenomen dat uitvoering wordt gegeven aan de regionale afspraken en realisatie van het aandeel in de opgave voor onze gemeente. Daarmee zijn de randvoorwaarden gelegd om in onze gemeente uitvoering te geven aan de regionale afspraken.

Om de uitvoering van de gemaakte afspraken te kunnen realiseren is het nodig dat de benodigde woningen met voorrang beschikbaar worden gesteld voor de doelgroep. Om dit te borgen is een aanpassing van de urgentieverordening en van de (in beleidsregels vast te leggen) werkwijze rondom het toewijzen van woningen nodig. Het met voorrang toewijzen van woningen aan (delen van) de doelgroep is op zichzelf niet nieuw en is al opgenomen in de huidige urgentieverordening, maar voor effectivering van de nu afgesproken nieuwe werkwijze moet de verordening worden gewijzigd.

In de nog vast te stellen "Wet versterking regie op de Volkshuisvesting" worden aandachtsgroepen benoemd die in aanmerking zouden moeten komen voor urgentie op een sociale huurwoning. De gemeenten worden geacht dit te regelen binnen hun huisvestings-/urgentieverordening. De inwoners die een (opvang)instelling verlaten behoren tot deze aandachtsgroepen. Voorliggend voorstel sluit aan bij het doel van dit wetsvoorstel. Met voorliggend voorstel worden een gewijzigde urgentieverordening en een nieuwe werkwijze voor de toewijzing van woningen aan de doelgroep aan u voorgelegd. Bedoeling is om de nieuwe werkwijze vanaf 1 juni 2025 toe te passen en per die datum de nieuwe verordening in werking te laten treden.

Beoogd effect

Het faciliteren van een goede doorstroom van opvang naar wonen door tijdig voldoende passende woningen beschikbaar te stellen voor de doelgroep.

Argumenten

1.1 De voorrangsregeling is uitgewerkt in de (tussen de gemeenten in de Alblasserwaard afgestemde) urgentieverordening

In artikel 3 is het toekennen van urgentie o.a. op maatschappelijke gronden opgenomen. In de verdere bepalingen van de verordening zijn de criteria voor het aanvragen en toekennen van urgentie nader uitgewerkt.

1.2 Het vaststellen van de urgentieverordening is een raadsbevoegdheid

In de bijlagen bij dit voorstel zijn de voorgestelde wijzigingen van de urgentieverordening beschreven en is de integrale nieuwe tekst van de verordening weergegeven.

1.3 De overige delen van de verordening zijn (nog) niet gewijzigd

Vanuit de raad is de wens uitgesproken tot verdergaande gemeentelijke regelgeving op het gebied van woonruimteverdeling, onder andere gericht op het bieden van lokale voorrang bij daarvoor in aanmerking komende categorieën woningen. De komende tijd wordt onderzocht wat de mogelijkheden zijn op dit vlak en worden de consequenties van eventuele regelgeving in beeld gebracht. Dit gebeurt in samenhang met het op te stellen nieuwe woonbeleid. De ambtelijke voorbereiding met de andere gemeenten in de regio is hiertoe gestart, waarbij uiteraard rekening wordt gehouden met door de raad uitgesproken wensen over gemeentelijke regelgeving op dit gebied.

De huidige verordening kent een looptijd tot eind 2025. Het is de bedoeling eind dit jaar voorstellen voor een nieuw woonbeleid en de eventuele vaststelling van een huisvestingsverordening aan te bieden voor bestuurlijke behandeling. Omdat nu niet zeker is of bestuurlijke vaststelling nog in 2025 haalbaar is, in de nu voorliggende wijziging van de urgentieverordening opgenomen om de looptijd van de verordening met een jaar te verlengen.

Kanttekeningen

1.1 In de loop van 2025 moet blijken hoe groot de daadwerkelijke behoefte aan woningen voor de doelgroep is

Dit wordt gemonitord en indien nodig worden de verdeelafspraken de komende jaren bijgesteld.

1.2 Advies Gedeputeerde Staten (GS) is nog niet binnen

Op grond van de Huisvestingswet wordt een (wijziging) van de verordening voor advies aan Gedeputeerde Staten voorgelegd. De centrumgemeente Dordrecht heeft voor onderhavige wijziging van de urgentieverordening het adviesverzoek namens alle gemeenten bij GS ingediend. Het advies van GS is op dit moment nog niet binnen, maar verwacht wordt dat dit geen probleem oplevert.

1.3 College heeft vooruitlopend op vaststelling van de urgentieverordening beleidsregels vastgesteld

De urgentieverordening vraagt een uitwerking in beleidsregels onder bevoegdheid van het college (zie artikel 3.5 van de urgentieverordening). Om de uitvoering per 1 juni 2025 goed te laten verlopen heeft het college bij de behandeling van voorliggend voorstel deze beleidsregels reeds vastgesteld met dezelfde datum van inwerkingtreding. De tekst van deze beleidsregels is eveneens bijgevoegd. Hierin staat de nieuwe uniforme werkwijze meer gedetailleerd beschreven en wordt de uitvoering van de regeling belegd bij de centrumgemeente Dordrecht. Op deze manier wordt regionaal kennis en capaciteit gebundeld en wordt een uniforme werkwijze bevorderd.

Financiële informatie

De voorbereiding en uitvoering van deze regeling wordt bekostigd vanuit de middelen voor Beschermd Wonen en Opvang. De middelen hiervoor zijn toereikend.

Participatie

De voorbereiding en uitvoering van deze regeling wordt bekostigd vanuit de (regionale) middelen voor Beschermd Wonen en Opvang.

Communicatie

Over de vaststelling van de urgentieverordening 2025 wordt gecommuniceerd met de samenwerkingspartners en over de nieuwe werkwijze wordt gecommuniceerd met de doelgroep. Corporaties en gecontracteerde zorgpartijen zijn betrokken geweest bij de voorbereiding van de nieuwe regeling.

Vervolg

De verordening en de beleidsregels worden na vaststelling op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt, waarna de nieuwe werkwijze in werking treedt en toegepast zal worden.

Openbaar

Ja

Bijlagen

-
1. Beleidsregels regionale uitstroom opvang- en begeleidingsinstellingen 8 apr 2025
 2. Concept Urgentieverordening regio A-V gem H-G 2025
 3. Is-wordt lijst Urgentieverordening