



Gemeenteraad (Het Debat en Het Besluit) GHG

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 2025-0027658

Vergadering van 24 april 2025

Gemeente Hardinxveld-Giessendam - Hardinxveld-Giessendam

Auteur: Gerard de Jong

Portefeuillehouder: Arjan Meerkerk

Kaders onderwijshuisvesting de Driemaster en de Ichthusschool

Voorgesteld besluit

1. De kaders op de volgende punten, zoals opgenomen in het document "Kaders onderwijshuisvesting de Driemaster en de Ichthusschool" vast te stellen:

- Invulling achterblijvende locaties
- Verkeersafwikkeling
- Uitwijkmogelijkheid Driemaster locatie Tonneband
- Groenvoorziening en extra speelruimte
- Toekomstige uitbreidingsmogelijkheden
- Onderwijsgerelateerde functionaliteiten

Inhoud

Inleiding

In de achterliggende jaren is er gewerkt aan toekomstige huisvesting van de Driemaster en de Ichthusschool. Hiervoor is overleg geweest met de scholen en andere betrokken partijen. Daarnaast heeft er participatie met de omgeving plaatsgevonden. Op 12 december 2024 is de gemeenteraad geïnformeerd over de laatste stand van zaken. Hierbij werd duidelijk dat er behoefte is aan duiding van de bestaande kaders, maar ook dat de raad in de mogelijkheid wordt gesteld om nieuwe en/of gewijzigde kaders mee te geven. In de bijlage van dit besluit zijn daarom negen kaders inclusief toelichting opgenomen. Drie hiervan zijn rechtstreeks af te leiden uit eerder genomen raadsbesluiten. De overige zes zijn nieuwe kaders of (gewenste) herziening van kaders die het college aan de raad voorlegt om vast te stellen.

Beoogd effect

Een gedragen definitief ontwerp voor de huisvesting van twee scholen en invulling van achterblijvende locaties.

Argumenten

1.1 Kaders bieden duidelijkheid voor college, stakeholders en omwonenden

Dit project draagt bij aan het realiseren van maatschappelijke doelstellingen, namelijk het creëren van passende onderwijshuisvesting (naast maatschappelijke opgave is dit ook een wettelijke verplichting) en het bouwen van woningen. Daar zijn veel partijen bij betrokken en het heeft impact op de omgeving. Daarom is het van belang om een eenduidig beeld te hebben van de uitgangspunten.

Kanttekeningen

1.1 Afwijkende kaders hebben financiële consequenties

De voorgestelde kaders vanuit het college zijn in samenhang bekeken en doorgerekend. Op basis van de voorlopige ramingen leidt dit tot een budgetneutrale grondexploitatie. Als de raad ervoor kiest om andere kaders aan het college mee te geven heeft dit effect op de exploitatie.

1.2 Afwijkende kaders hebben gevolgen voor huisvestingsvraagstukken andere scholen en ruimtelijke ontwikkelingen

Bij de huisvesting van scholen geldt het gelijkheidsbeginsel. Als er binnen een project keuzes worden gemaakt die afwijken van bestaand beleid, kunnen andere scholen hier rechten aan ontleen. Dit is zeker van toepassing nu er gelijktijdig gewerkt wordt aan het opstellen van een nieuw Integraal Huisvestingsplan (IHP). Het college is van mening dat voorliggende kaders ook als uitgangspunt meegenomen kunnen worden in het IHP. Dit geldt vanzelfsprekend alleen voor algemene uitgangspunten rondom onderwijshuisvesting (en dus niet voor locatiegebonden kaders): oppervlakte speelterrein, dubbelgebruik openbare groenvoorziening en toekomstige uitbreidingsmogelijkheden.

Financiële informatie

De doelstelling voor dit project is om op een budgetneutrale grondexploitatie uit te komen. Op basis van de voorlopige ramingen is dit mogelijk. Een definitieve berekening kan pas gemaakt worden op het moment dat het programma definitief is.

Participatie

Naast de periodieke gesprekken met de scholen heeft er in februari 2024 een eerste bewonersavond plaatsgevonden. Op 26 november 2024 is er een tweede bewonersavond geweest. De input vanuit deze momenten/gesprekken heeft mede tot de voorgestelde kaders geleid.

Communicatie

Er is regelmatig contact met de betrokken scholen, zowel afzonderlijk als in het traject om te komen tot een nieuw Integraal Huisvestingsplan (IHP). De scholen worden zowel vooraf als achteraf op de hoogte gebracht van besluitvorming door de raad. Daarnaast zullen de omwonenden hierover geïnformeerd worden.

Vervolg

Het vervolg loopt langs twee sporen:

1. Opstellen IHP: hierover wordt de raad apart geïnformeerd en uiteindelijk stelt de raad het IHP vast.
2. Ruimtelijke procedure voor de Pietersweer en de Pauwtjesmolen: vanuit deze kaderstelling wordt er samen met betrokken partijen gewerkt aan een definitief ontwerp. Dit leidt uiteindelijk tot een ruimtelijke procedure.

Openbaar

Ja

Bijlagen

-
1. Kaders onderwijshuisvesting de Driemaster en Ichthusschool