



## Fractieoverleg (Het Debat en Het Besluit) GHG

Raadsvoorstel

Vergadering van 9 april 2020

Gemeente Hardinxveld-

Giessendam - Hardinxveld-

Giessendam

Auteur: Annemarie van Grinsven

jmf.van.grinsven@hardinxveld-

giessendam.nl

---

### Uitbreiding basisschool De Regenboog

#### Voorgesteld besluit

---

1. De gemeenteraad voor te stellen om:

voor de permanente uitbreiding van het gebouw van basisschool De Regenboog een normvergoeding van € 586.953,00 beschikbaar te stellen en deze in 40 jaarlijkse termijnen af te schrijven.

2. Voor de uitbreiding eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van basisschool De Regenboog een normvergoeding van € 28.796,00 beschikbaar te stellen.

3. Ter gedeeltelijke dekking van de onder 1. en 2. genoemde kosten de in de huidige begroting 2020-2023, inclusief het verslagjaar 2019, voor de tijdelijke huisvesting van basisschool De Regenboog opgenomen bedragen van in totaal € 112.000 in stand te houden.

4. De afschrijvingslasten na 2024 mee te nemen in de reguliere begrotingscyclus.

#### Inhoud

---

##### Inleiding

In de collegevergadering van 28 mei 2019 is besloten om de spoedaanvraag van schoolbestuur TriVia voor de tijdelijke uitbreiding van basisschool De Regenboog toe te kennen. Voor een periode van 4 jaar is, voor de kosten van de huur van een noodlokaal, een totaalbedrag van € 64.000 (€ 16.000 per jaar) beschikbaar gesteld. Het aantal leerlingen van De Regenboog groeit echter zodanig dat op grond van de meest recente prognosecijfers recht bestaat op permanente uitbreiding van de school met 200 m<sup>2</sup>. Het collegebesluit van 28 mei 2019 dient in verband hiermee te worden herzien.

##### Beoogd effect

Voldoen aan de gemeentelijke zorgplicht ten aanzien van de onderwijshuisvesting.

##### Argumenten

###### 1.1 *Het wettelijk kader*

In de gemeentelijke Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Hardinxveld-Giessendam 2015 zijn de criteria voor de beoordeling van verzoeken om uitbreiding van de scholen neergelegd. De noodzaak van het uitbreiden van een schoolgebouw is, aldus de verordening, aanwezig als:

a. de capaciteit van het schoolgebouw kleiner is dan de (volgens de verordening berekende) ruimtebehoefte en het verschil tussen de capaciteit en de ruimtebehoefte gelijk of groter is dan de drempelwaarde (40 m<sup>2</sup> voor tijdelijke uitbreiding en 55 m<sup>2</sup> voor permanente uitbreiding).

b. daarnaast:

1°. als het een voor blijvend gebruik bestemde voorziening betreft een (volgens de eisen van de huisvestingsverordening opgestelde) prognose aantoont dat dit aantal leerlingen gedurende minstens vijftien jaar kunnen worden verwacht,

2°. als het een voor tijdelijk gebruik bestemde voorziening betreft een (volgens de eisen van de huisvestingsverordening opgestelde) prognose aantoont dat dit aantal leerlingen gedurende minstens vier jaar aanwezig zijn of kunnen worden verwacht, of

3°. de prognose op basis van de laatste teldatum voor het indienen van de aanvraag aantoont dat het aantal leerlingen dat aanwezig is niet voor ten hoogste vier jaar binnen het gebouw of de gebouwen kunnen worden gehuisvest, en

c. geen gebouw beschikbaar is of komt dat geschikt is of geschikt te maken is als passende huisvesting voor de school, en

d. het onmogelijk is om door medegebruik een passende huisvesting voor de school te realiseren.

## **1.2 De ontwikkelingen bij basisschool De Regenboog**

Terwijl de in april 2019 in opdracht van de gemeente door Postmus Advies opgestelde leerlingenprognose aangeeft dat het aantal leerlingen op basisschool De Regenboog op de teldatum 1 oktober 2019 221 bedraagt, is het feitelijk aantal leerlingen op deze teldatum 241 leerlingen en bedraagt het ruimtekort van de school 105 m<sup>2</sup> (het bvo van de school is 1307 m<sup>2</sup> / de ruimtebehoefte van een school van 241 leerlingen is 1412 m<sup>2</sup>). De door het schoolbestuur op 14 januari 2020 overlegde leerlingenprognose (die voldoet aan de in de huisvestingsverordening voorgeschreven eisen) laat zien dat het tekort de komende jaren oploopt tot 226 m<sup>2</sup> (in 2023 en 2024) en op de langere termijn (2033/2034) stabiliseert op 191 m<sup>2</sup>. Op grond van de hierboven onder 1.1 aangegeven criteria bestaat recht op een permanente uitbreiding van (afgerond) 200 m<sup>2</sup>.

## **1.3 De kosten van de permanente uitbreiding**

De huisvestingsverordening gaat voor wat betreft de permanente uitbreiding van een schoolgebouw uit van een normatieve vergoeding. Voor een permanente uitbreiding van 200 m<sup>2</sup> bedraagt deze normvergoeding, prijspeil 2020 € 586.953,00 (een startbedrag van € 160.185,00; naast startbedrag voor elke m<sup>2</sup> € 2.133,84). Daarnaast bestaat recht op uitbreiding van de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair voor 200 m<sup>2</sup>. De normvergoeding, prijspeil 2020, voor de uitbreiding eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair bedraagt € 28.796 (200 x € 143,98).

## **Kanttekeningen**

### **1.1 De procedure**

De huisvestingsverordening biedt het college de mogelijkheid om wanneer, na besluitvorming, de omstandigheden ten opzichte van het moment waarop het besluit is genomen, zijn gewijzigd, het eerder genomen besluit te herzien. Gesteld kan worden dat de omstandigheden voor wat betreft de huisvesting van basisschool De Regenboog zijn gewijzigd: was er op grond van de cijfers van april

2019 nog sprake van recht op een tijdelijke uitbreiding, de meest recente cijfers laten zien dat er sprake is van recht op permanente uitbreiding. Omdat de school op basis van de teldatum 1 oktober 2019 reeds een ruimtetekort heeft, heeft het niet de voorkeur om de bekostiging van de permanente uitbreiding op te nemen op het eerstvolgende huisvestingsprogramma (te weten 2021), maar om uit te gaan van een wijziging van de beschikking op de spoedaanvraag.

### **Financiële informatie**

Het voor de permanente uitbreiding van De Regenboog benodigde investeringsbedrag bedraagt € 586.953,00. Deze investering zal in 40 jaarlijkse bedragen worden afgeschreven. Daarnaast is voor de eerste inrichting en lespakketten een bedrag nodig van € 28.796,00. In de huidige begroting 2020-2023, inclusief het verslagjaar 2019, zijn bedragen van in totaal € 112.000 opgenomen voor de tijdelijke huisvesting Regenboogschool die in eerste instantie was voorzien. Deze budgetten worden gedekt uit de 'bestemde reserve Boven-Hardinxveld'.

Het voorstel is om de huidige begrotingsbedragen in stand te houden en de kosten voor de permanente uitbreiding Regenboogschool inclusief de eerste inrichting/lespakketten de komende begrotingsperiode 2020-2024 te dekken uit de reserve.

De toekomstige afschrijvingslasten na 2024 zullen te zijner tijd deel gaan uit maken van de begrotingscyclus. De raad wordt hierover tijdig geïnformeerd.

### **Communicatie**

N.v.t.

### **Vervolg**

Na besluitvorming door de gemeenteraad vindt op grond van de huisvestingsverordening nader overleg plaats met het schoolbestuur over de wijze van uitvoering. In dit overleg dienen in ieder geval nadere afspraken te worden gemaakt over het bouwheerschap; het tijdstip waarop bouwplan en begroting ter goedkeuring bij het college wordt ingediend; de wijze van aanbesteden en de wijze waarop door het schoolbestuur verantwoording wordt afgelegd over de besteding van de beschikbaar gestelde middelen.

### **Openbaar**

Ja

### **Bijlagen**

---

1. Prognose Verus januari 2020.pdf
2. Ruimtebehoefteberekening basisschool De Regenboog op basis van prognose Verus januari 2020.pdf