

RAADSVRAGEN

Onderwerp: GREX Nassaustraat

Naam steller: Dick Fijnekam

Partij: T@B

Categorie: Technische vragen over geagendeerde stukken

Vraag 1:

Er wordt voorgesteld om € 123.500 toe te voegen vanuit de reserve sociale woningbouw aan de GREX Nassaustraat. Lezen we het juist dat hiermee de reserve sociale woningbouw op 0 komt te staan / uitgeput is.

Reactie college

Het klopt inderdaad dat de reserve voor sociale woningbouw na toevoeging aan de grondexploitatie Nassaustraat volledig wordt aangewend en daarmee op nul komt te staan.

De reserve is in de jaren 2009 t/m 2011 gevormd vanuit de realisatie Wilgenzoom (voormalig Fortlocatie). De reserve is bedoeld om de uitvoering van de gemeentelijke Nota Wonen te bevorderen. In 2014 is hiervan € 286.000 onttrokken t.b.v. de Giessenschoollocatie.

Sinds 2014 is er geen beroep op de reserve gedaan. Het restant kan ten behoeve van dit project worden ingezet, met name om de sociale woningen te realiseren.

Vraag 2:

In het voorstel worden diverse risico's genoemd, hoe reëel is het om te veronderstellen dat de voorgestelde toevoeging van € 123.500 voldoende is? Of is voor dit bedrag gekozen omdat dit de resterende omvang van de reserve sociale woningbouw betreft?

Reactie college

Het bedrag uit de reserve sociale woningbouw betreft de resterende omvang van de reserve voor sociale woningbouw.