



College van burgemeester en wethouders

Vergadering van : 26 augustus 2024
Gemeente Hardinxveld-Giessendam
Zaaknummer : 2024-0086354

Gemeentelijke reactie op Het Bod 2025/2027 van Fien Wonen - Informatienota

Samenstelling:

Inhoud

Inleiding

Op 17 april jl. zijn de prestatieafspraken voor het jaar 2024 ondertekend door Fien Wonen, de Huurdersraad Hardinxveld-Giessendam en onze gemeente. Onlangs heeft Fien Wonen "Het Bod 2025/2027" uitgebracht, waarmee een start is gemaakt met het proces om te komen tot de volgende prestatieafspraken. Zoals in de huidige afspraken is opgenomen is het de bedoeling om nu te komen tot meerjarige prestatieafspraken.

Kernboodschap

In Het Bod worden de voorgestelde prestatieafspraken ingedeeld naar vijf thema's:

- Betaalbaarheid
- Beschikbaarheid
- (Bijzondere) doelgroepen en wonen met zorg/ondersteuning
- Duurzaamheid
- Leefbaarheid en wijkbeheer

Per thema wordt eerst het gezamenlijk doel geformuleerd waarna de prestatieafspraken worden beschreven om dat doel te realiseren. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen onderzoeken (op sommige punten is eerst (nader) onderzoek nodig om het betreffende onderwerp beter in beeld te krijgen) en resultaatsafspraken (wat gaan we realiseren?). Ten slotte worden de inspanningen voor zowel gemeente als Fien Wonen geformuleerd (wie zet zich waarvoor in?).

Wij hebben aan Fien Wonen in meer algemene zin een reactie gegeven op Het Bod en aangegeven welke aspecten wij aan de orde willen stellen in de onderhandelingen om te komen tot nieuwe prestatieafspraken. Tijdens die onderhandelingen zal meer in detail worden ingegaan op de inhoud van de te maken prestatieafspraken, de mate van concreetheid van onderwerpen en de wenselijkheid en haalbaarheid (in financiële en personele zin) van de nieuwe afspraken.

Consequenties

Met de prestatieafspraken geven we richting aan de gezamenlijke inzet op het gebied van wonen. De prestatieafspraken dragen bij aan het realiseren van bestuurlijke doelstellingen en het voorzien in maatschappelijke behoeften.

Het proces van opstellen van prestatieafspraken heeft op zichzelf geen financiële consequenties. De eventuele financiële gevolgen van uitvoering van te maken afspraken zullen in het voorbereidingsproces in beeld worden gebracht en worden afgewogen, mede in het licht van ons financieel meerjarenperspectief.

Vervolg

De komende maanden worden gesprekken gevoerd tussen de drie partijen om te komen tot prestatieafspraken voor de periode 2025/2027. Het vaststellen van prestatieafspraken is een bevoegdheid van ons college. Wij zullen u informeren over het verloop en de uitkomst van deze gesprekken en de inhoud van de nieuwe prestatieafspraken.