



gemeente
Hardinxveld-Giessendam

MEMO

Aan : de leden van de gemeenteraad
Van : Trudy Baggerman / Hans Nijhuis / Rick van de Weg
Datum : 16 mei 2023
Betreft : Stand van zaken Bedrijventerrein 't Oog

Geachte raadsleden,

Via dit bericht informeren wij u graag over de ontwikkelingen rond het aan te leggen bedrijventerrein in 't Oog.

Zoals u wellicht gezien heeft, is de voorbelasting eind vorig jaar aangebracht. Na zetting en afvoer van de voorbelasting volgt de fase van het bouwrijp maken. Naar onze inschatting zou dan in kwartaal 4 van 2023 begonnen kunnen worden met de daadwerkelijke aanleg van wegen, infrastructuur en de bouw van bedrijfspanden.

We hadden gehoopt dat we inmiddels van start waren gegaan met de officiële procedure voor de uitgifte van de kavels. Helaas is dat nog niet het geval. We hebben te maken met gewijzigde wet- en regelgeving en nieuwe marktomstandigheden. Dit schept allerlei nieuwe uitdagingen, die we graag oplossen voordat we de inschrijving voor de kavels openstellen, zodat we gegadigden een duidelijk en transparant proces kunnen bieden.

We verwachten nu de selectieprocedure voor de uitgifte van de kavels voor eind juni bekend te kunnen maken.

Wij blijven u de hoogte houden van komende ontwikkelingen.

Met vriendelijke groet,

Trudy Baggerman

Wethouder Gemeente Hardinxveld-Giessendam
Ruimtelijke Ordening en Wonen, Vastgoed en Sociaal Domein.