



Gemeenteraad (Het Debat en Het Besluit) GHG

Besluit

GOEDGEKEURD

Vergadering van 27 maart 2025
Gemeente Hardinxveld-Giessendam -
Hardinxveld-Giessendam

12 Integraal gebiedsplan 'Groene Oevers' Hardinxveld-Giessendam - Raadsvoorstel

Besluit

Beslispunt 1

Het "Integraal gebiedsplan 'Groene Oevers' Hardinxveld-Giessendam" vast te stellen.

Inhoud

Inleiding

Op initiatief van Waterschap Rivierenland is de afgelopen jaren gewerkt aan de ontwikkeling van een nieuw boezemkanaal en -gemaal op het grondgebied van Hardinxveld-Giessendam, gesitueerd tussen de Giessen, de Parallelweg, de A15 en de Beneden Merwede. Dit heeft geresulteerd in een Ruimtelijke Inpassingsvisie Gemaal en boezem Hardinxveld-Giessendam, welke op 23 september 2021 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Hetzelfde gebied is in de Regionale Energie Strategie 1.0 (RES 1.0 7 april 2021) benoemd als uitwerkingsgebied Zon A15. Op basis van de RES 1.0 is door lokale ondernemers (tevens grondeigenaar in het ontwikkelgebied) het initiatief genomen voor de ontwikkeling van een grootschalig zonneveld met de titel 't Groene Hartingshof'.

Twee grote ruimtelijke ontwikkelingen in hetzelfde gebied, waarbij duidelijk werd gesteld dat de ontwikkeling van het nieuwe boezemkanaal als primaire ontwikkeling wordt gezien en het beoogde zonneveld als secundair. Deze volgorde is met name van belang ten aanzien van zowel inpassing in het gebied als planning en realisatie, met als uitgangspunt dat de ontwikkeling van een grootschalig zonneveld de realisatie van het boezemkanaal niet in de weg mag zitten.

De afgelopen jaren is door de belangrijkste stakeholders gewerkt aan verdere detaillering van de beide plannen, waarbij nadrukkelijk de samenhang is onderzocht. De betrokken stakeholders zijn: Waterschap Rivierenland, Gemeente Hardinxveld-Giessendam, Provincie Zuid-Holland en initiatiefnemers 't Groene Hartingshof. De uitkomst is dat beide initiatieven naast elkaar in te passen zijn in het ontwikkelgebied, zowel ruimtelijk als qua realisatie. Met name de integrale benadering van deze ruimtelijke inpassing bleek een belangrijke sleutel, waar door de betrokken stakeholders intensief aan gewerkt is. Met als resultaat het Integraal gebiedsplan, 'Groene Oevers' te Hardinxveld-Giessendam.

Dit gebiedsplan is een logische vervolgstap op de Ruimtelijke Inpassingsvisie Gemaal en boezem Hardinxveld-Giessendam uit 2021. Deze is opgenomen als bijlage 2. op 21 november 2024 is de raad geïnformeerd door het Waterschap over de laatste stand van zaken rondom de boezem en het gemaal. In deze presentatie (bijlage 3) is een en ander gedeeld over de ruimtelijke inpassing. Dit is in overeenstemming met het nu voorliggende integrale gebiedsplan.

Beoogd effect

Er liggen drie grote uitdagingen in het ontwikkelgebied, namelijk het bieden van voldoende ruimte voor: het boezemkanaal en -gemaal, natuur en het zonneveld. Met het gebiedsplan is het gelukt deze

op een integrale en evenwichtige manier samen te brengen, waarbij alle drie elementen voldoende ruimte en kwaliteit krijgen.

Argumenten

1.1 Voor het opstellen van het integraal gebiedsplan "Groene oevers" is een zeer zorgvuldig en intensief traject doorlopen

Deskundigen van alle betrokken overheden hebben met elkaar afgewogen of en hoe inpassing van beide initiatieven in het ontwikkelgebied vorm kan krijgen. Waarbij met name de opgaven rondom het Natuur Netwerk Nederland (NNN) een uitdaging vormden. Niet alleen is met het gebiedsplan de juiste balans gevonden op dit vlak, maar leeft de overtuiging dat het gebied er qua natuurwaarde (kwantiteit en kwaliteit) en uitstraling aanzienlijk op vooruit zal gaan.

1.2 De vaststelling van het gebiedsplan wordt door medeoverheden gezien als noodzakelijk om daarmee de juiste kaders voor beide ontwikkelingen te bieden

Met name rondom het vergunningstraject van een ander zonneveld (Betuwelijn) hebben we als lokale overheid ervaren welk belang door de provincie gehecht wordt aan een zorgvuldig opgesteld inpassingsplan. Het voorliggende gebiedsplan biedt dit.

1.3 De ontwikkeling van het boezemkanaal wordt gezien als cruciaal, met name om waterveiligheid voor de toekomst te borgen

1.4 De ontwikkeling van een (grootschalig) zonneveld kan een belangrijke bijdrage leveren aan het dempen van de effecten van de toenemende congestie op het elektriciteitsnetwerk

1.5 Een aantal meekoppelkansen zijn opgenomen als projectopgave

Bij het opstellen van het gebiedsplan zijn de eerder benoemde meekoppelkansen op haalbaarheid onderzocht. Met het gebiedsplan kan direct vorm en inhoud worden gegeven aan de meekoppelkansen Zonneveld, ecologische verbinding en parkeerplaatsen voor Watersportvereniging De Snap.

Kanttekeningen

1.1 Niet alle meekoppelkansen zijn (op dit moment) haalbaar

Met de vaststelling van het gebiedsplan wordt de landschappelijke inrichting van een gebied (weer) een stap concreter gemaakt. Dit betekent ook dat concreter is geworden welke van de meekoppelkansen wel en niet realiseerbaar zijn. Waarbij van belang is dat een deel van deze kansen pas uitgewerkt kunnen worden in de vervolgstappen.

In het gebiedsplan zijn met twee ontwikkelingen samengebracht. Waarbij duidelijk is dat de realisatie van het boezemkanaal doorgang zal vinden; het is een cruciaal infrastructureel project. Realisatie van het zonneveld is minder zeker, en zal onder andere afhangen van het vergunningstraject dat nog volgt.

Verder is er ruimtelijk rekening gehouden met de snelfietsroute Sliedrecht Gorinchem (F15). Financiering is momenteel echter nog niet rond.

De meekoppelkansen die samenhangen met de verbreding van de A15 zijn vervallen, omdat dat project is stilgelegd.

Financiële informatie

De vaststelling van het gebiedsplan heeft geen financiële implicaties voor de gemeente Hardinxveld-Giessendam.

Participatie

Het gebiedsplan is het resultaat van een intensief participatieproces waarbij Waterschap Rivierenland en initiatiefnemers van het Zonneveld in samenwerking met adviesbureaus gezamenlijk hebben gewerkt aan een evenwichtig en gedragen plan.

Communicatie

Betrokken medeoverheden en initiatiefnemers worden na besluitvorming geïnformeerd.

Vervolg

Het gebiedsplan is een schakel in het proces om te komen tot realisatie van het boezemkanaal, maar is ook vereist om zonneveld 't Groene Hartingshof te kunnen realiseren.

De volgende stappen zijn nog voorzien:

Boezemkanaal:

- Projectbesluit (Waterschap Rivierenland)
- Wijzigen Omgevingsplan (Gemeente Hardinxveld-Giessendam)
- Vergunning (Gemeente Hardinxveld-Giessendam)

Zonneveld:

- Vergunningsaanvraag voorzien voor zomer 2025 (Gemeente Hardinxveld-Giessendam).

Ook in vervolgstappen blijft de lijst met meekoppelkansen relevant en wordt steeds de afweging gemaakt of en hoe meekoppelkansen verwerkt kunnen worden.

Bijlagen

1. Bijlage 1 - Integraal gebiedsplan "Groene Oevers"
2. Bijlage 2 - Ruimtelijke Inpassingsvisie gemaal en boezem HG
3. Bijlage 3 - Presentatie Boezemkanaal en gemaal De Ontmoeting 21 november 2024

Aldus besloten in bovenvermelde vergadering,

de griffier,

Marien Jongkind

de voorzitter,

Dirk Heijkoop

