



GEMEENTE
**Hardinxveld-
Giessendam**



Richtinggevende keuzes en toekomstbeeld

Omgevingsvisie Hardinxveld-Giessendam

20 maart 2025

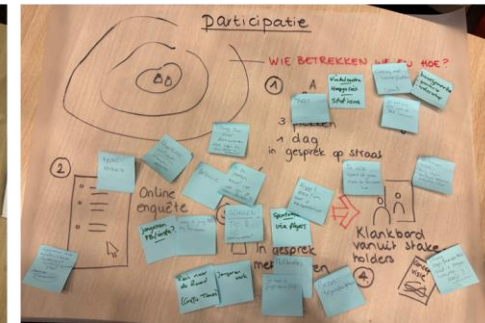
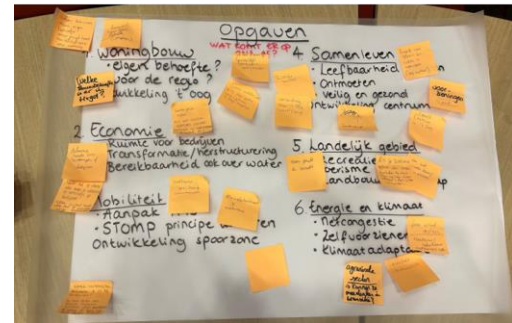
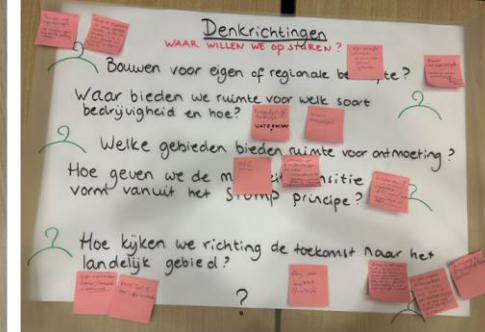
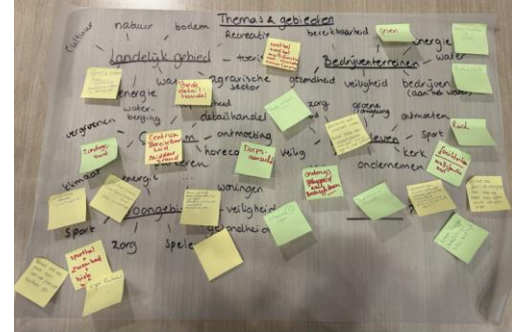




Terugblik vorige sessie met de raad

21 oktober 2024

- Thema's
- Trends en ontwikkelingen
- Opgaven
- Denkrichtingen
- Besproken en aangevuld





Kerninstrumenten Omgevingswet

Omgevingsvergunning

Toestemming verlenen om één of meer activiteiten in de leefomgeving uit te voeren.

College van B&W

Omgevingsplan

Algemene regels van de gemeente voor de fysieke leefomgeving

- *Onder welke voorwaarden gaan we de fysieke leefomgeving ontwikkelen?*
- *Activiteiten wel/niet toestaan op een locatie*

Gemeenteraad

Omgevingsvisie

Eén omgevingsvisie per gemeente

- *Lange termijn visie op de fysieke leefomgeving*
- *Welke ambities en opgaven zijn er om de waarden in de gemeente te ontwikkelen en beschermen?*
- *Identiteit gebied centraal*
- *Gericht op het 'wat'*
- *Uitvoeringsparagraaf*

Gemeenteraad

Programma's

Middellange- en korte termijn gericht op uitvoering

- *Hoe gaan we de visie realiseren en met wie?*
- *Samenwerking*
- *Financiën*
- *Gericht op het 'hoe'*

College van B&W

Samenhang in instrumenten vanuit de beleidscyclus



Aanleiding en inleiding

Tussenproduct omgevingsvisie bestaat uit: de richtinggevende keuzes en het toekomstbeeld.

Vanuit huidige kwaliteiten en toekomstige ontwikkelingen is gekeken naar de ontwikkelingen tot 2050. Deze ontwikkelingen zijn in vijf richtinggevende keuzes uitgewerkt:

1. Een toekomstbestendig dorp in een groene omgeving die water omarmt
2. Een verbonden dorp met een duurzame mobiliteit
3. Een dorp waar het samen fijn, veilig en gezond wonen is
4. Een dorp aan het water met een veelzijdige en veerkrachtige economie
5. Een dorp met toekomstbestendige centra met ruimte voor horeca, winkels en voorzieningen





Hoe zijn we tot de richtinggevende keuzes en het toekomstbeeld gekomen?

- Er is een beleidsanalyse uitgevoerd
- Er is een ruimtelijke analyse uitgevoerd
- Participatie
 - Met inwoners
 - Online enquête
 - Bijeenkomst stakeholders (o.a. ondernemers)- en ketenpartners
 - Middelbare scholieren
- Ontwerpateliers met ambtenaren
- Bijeenkomsten met de raad





Beleidsanalyse

Bestaand relevant beleid krijgt een plek in de omgevingsvisie. Dit gaat onder andere om de structuurvisie, maar ook het recent vastgestelde mobiliteitsplan.

In Hardinxveld-Giessendam zijn in totaal 21 regionale en 16 gemeentelijke beleidsdocumenten relevant en in werking tot de vaststelling van de omgevingsvisie.





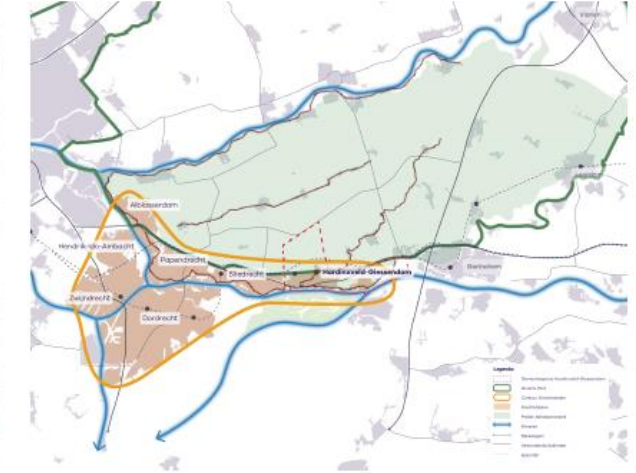
Kernkwaliteiten

- Positie in Nederland
- Positie in de regio
- Schakel | overgangszone tussen stad en land
- Uitstekende bereikbaarheid
- Voortgezet onderwijs, werkgelegenheid en recreatie en toerisme
- Verbinding en samen
- Onderscheid tussen Beneden- en Boven-Hardinxveld

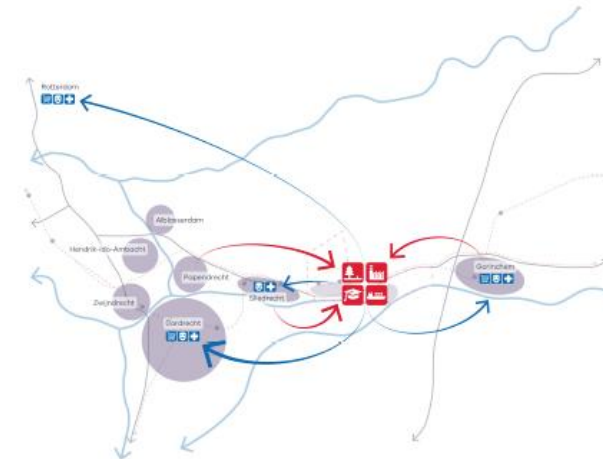
Hardinxveld-Giessendam in Nederland



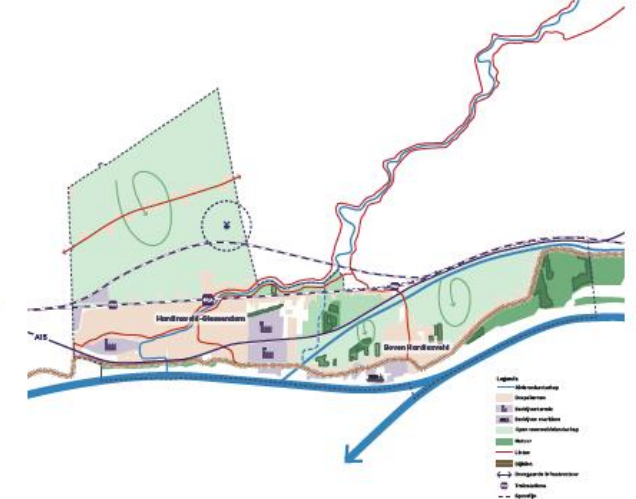
Drechtsteden – Alblasserwaard – het Groene Hart



Regiobinding met Hardinxveld-Giessendam

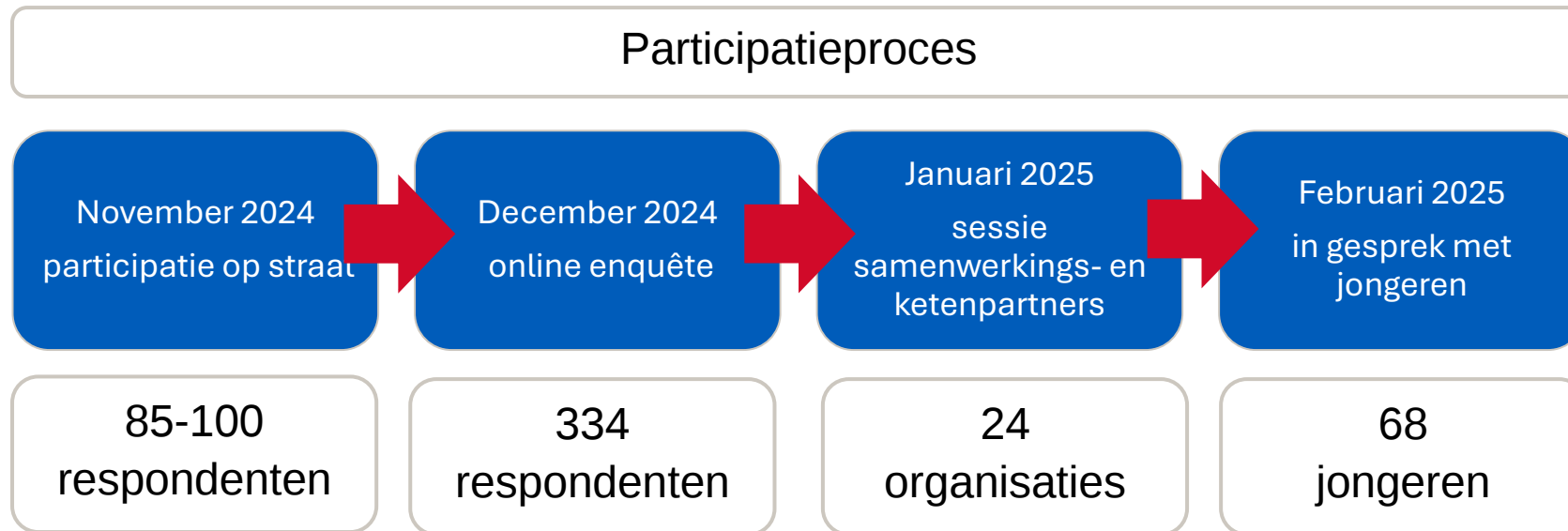


Gemeentelijke kernkwaliteiten





Participatie - proces





Participatie – kwantitatieve resultaten

Participatiedag 'De straat op'

Datum: 29 november 2024 | 2 locaties

Locatie 1 Centrum Hardinxveld-
Giessendam | Primera | Stickers 47

Locatie 2 Boven-Hardinxveld |
Hoogvliet | Stickers 21

Wonend in:

Neder-Hardinxveld 38 
Boven-Hardinxveld 25 
Elders 5 



**Totale opkomst
85-100 personen**



*"Niet bouwen in de polder,
groen houden!"*

*"Wij willen meer
activiteiten in het
dorp"*

*"Als het maar fatsoenlijke
mensen zijn"*

**RESPONDENTEN
TOTAAL
512**

*"Het dorpse gevoel
zorgt voor de
saamhorigheid"*

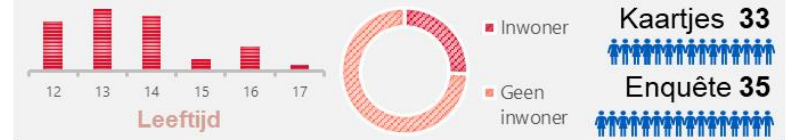
Samenwerkingspartners (experts)

Datum: 28 januari 2025 | 24 organisaties

Fien Wonen | De wonderwijzer | Partou | Calvin college | Hagi in Bloei |
Waterschap rivierenland | Platform Sociaal Domein | Veiligheidsregio
Zuid-Holland Zuid | Smaak Vastgoed Ontwikkeling | Gebroeders
Blokland (ontwikkelaar) | Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid | De Kerk
met de Beelden | Servanda Sociaal Werk | Historische Vereniging |
Stichting Dorpsbehoud | Bouwberaad | Stichting OVO | LTO-Noord |
SSV Prins Hendrik | Jeugdoudering | Huurdersraad |
Verkeerscommissie | Bibliotheek

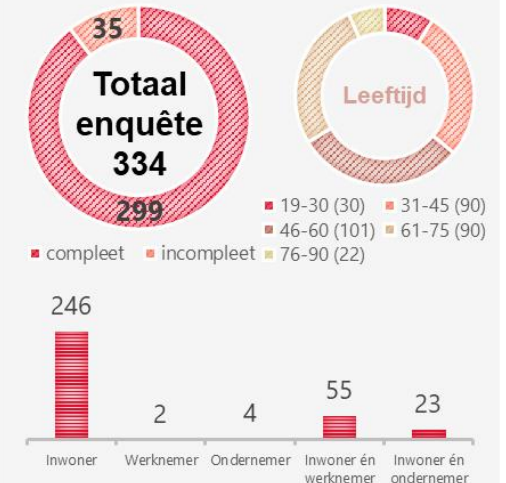
Jongerenparticipatie

Datum: 10 februari 2025 | 68 jongeren



Online enquête via OCD-Drechtsteden

Data: 4 t/m 23 december 2024





Participatie – kwalitatieve resultaten

Belangrijkste uitkomsten:



Behoud van het dorpsgevoel van belang



Speel en sportvoorzieningen zijn belangrijk voor jongeren



Ontmoetingsplekken waar mensen samen kunnen komen zijn belangrijk



Er dienen meer woningen vooral voor starters en ouderen te komen



Hoogbouw is enkel passend rond knooppunten, zoals stations



Verkeersveiligheid is een belangrijk thema



Participatie wordt als erg waardevol ervaren



De gemeente moet meer inzetten op schone energie



Inwoners hechten veel belang aan het behoud van het (groene) landschap

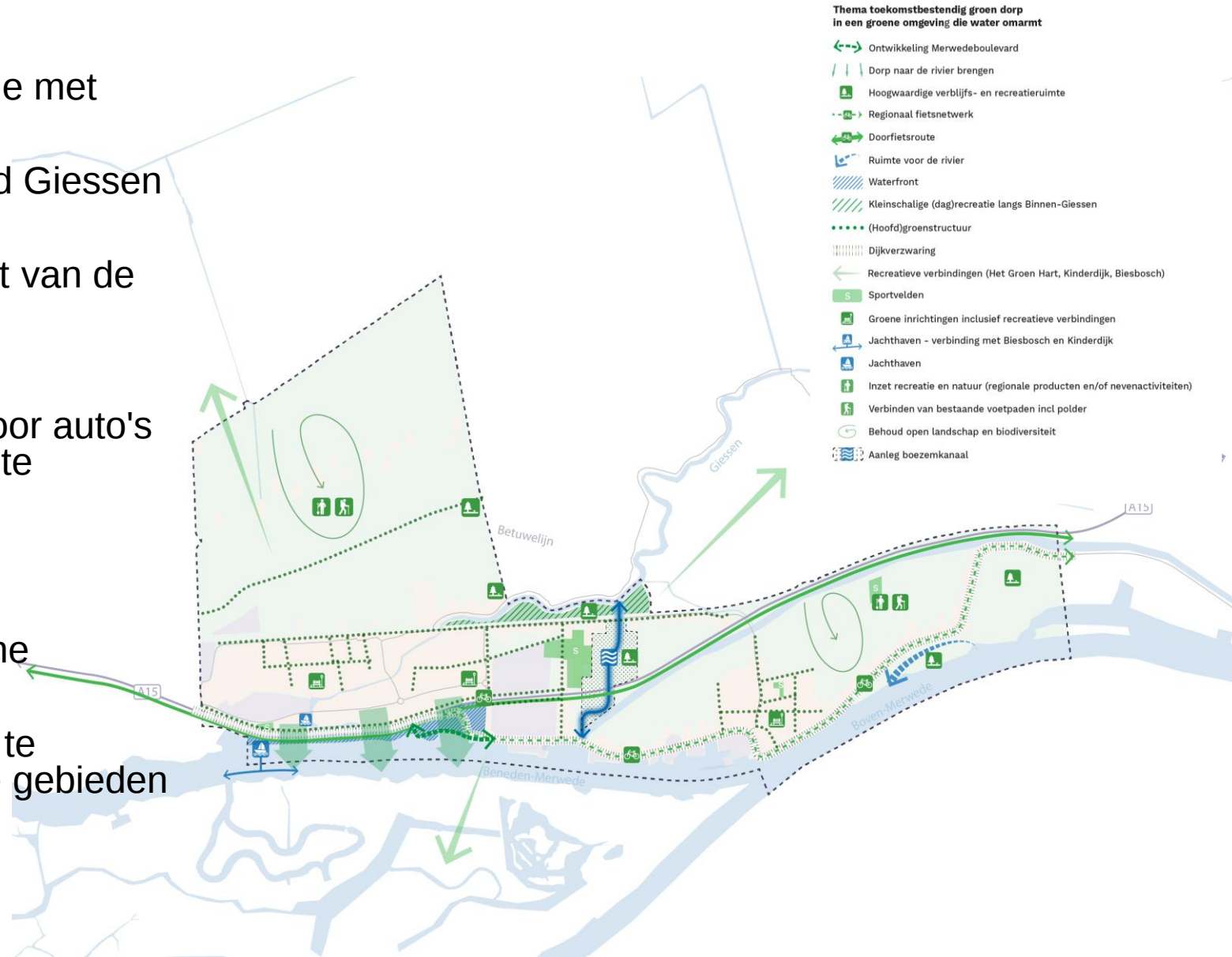




Richtinggevende keuze 1

Een toekomstbestendig dorp in een groene omgeving die water omarmt

- Groene omgeving en relatie met water beter benutten
- Versterken van natuur rond Giessen en Merwede
- Verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte
- Dorp meer naar de rivier
- Verschuiving van ruimte voor auto's naar nieuwe ontwikkelruimte
- Rekening houden met dijkversterking en (omgevings)veiligheid
- Zichtbaar maken historische elementen
- Kansen om het dorp beter te verbinden met omliggende gebieden



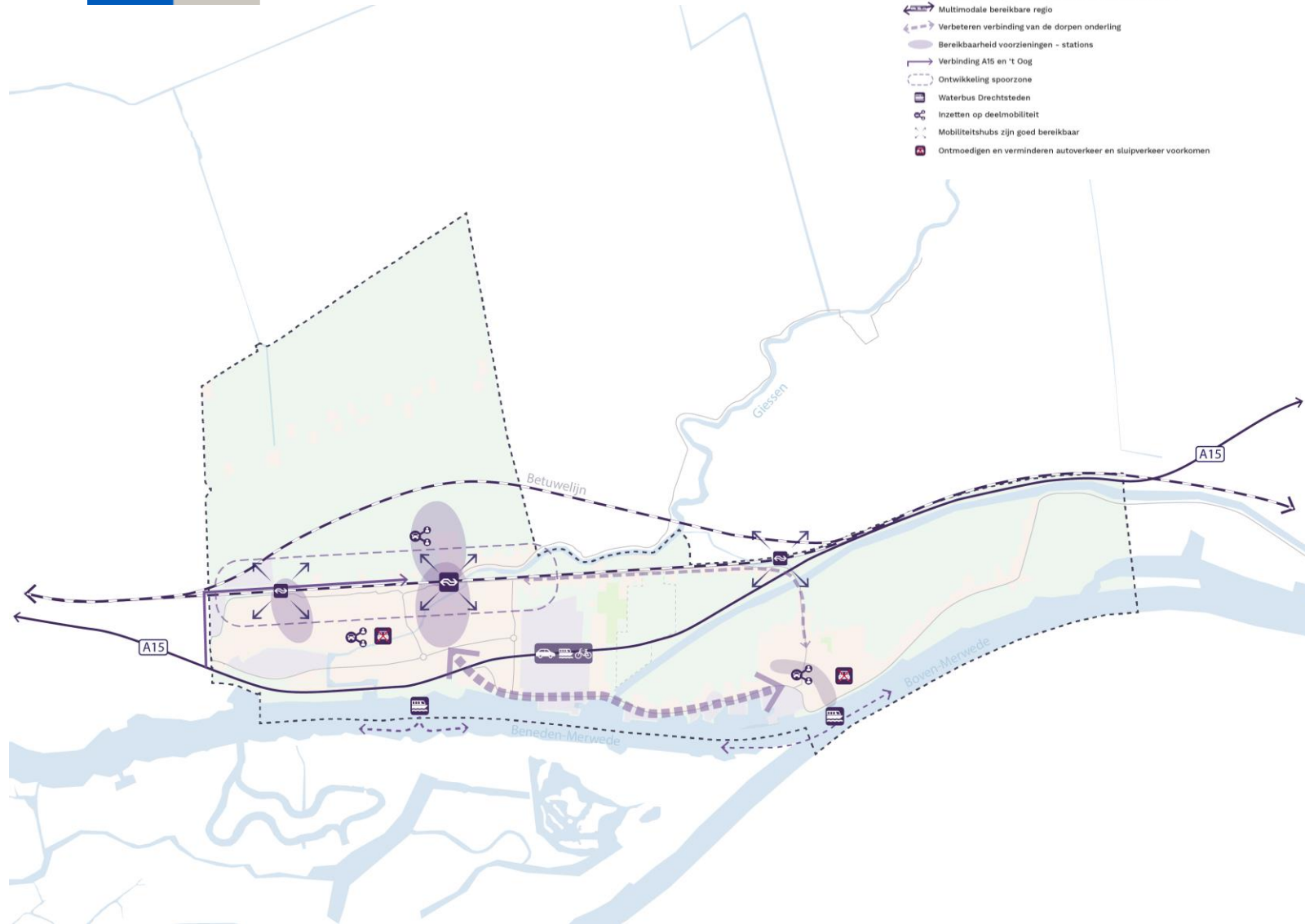


Richtinggevende keuze 2

Een goed verbonden dorp met duurzame mobiliteit

Thema: Een goed verbonden dorp met een duurzame mobiliteit

- ← Multimodale bereikbare regio
- ↔ Verbeteren verbinding van de dorpen onderling
- Bereikbaarheid voorzieningen - stations
- Verbinding A15 en 't Oog
- Ontwikkeling spoorzone
- W Waterbus Drechtsteden
- Inzetten op deelmobiliteit
- Mobiliteits hubs zijn goed bereikbaar
- Ontmoedigen en verminderen autoverkeer en slulpverkeer voorkomen



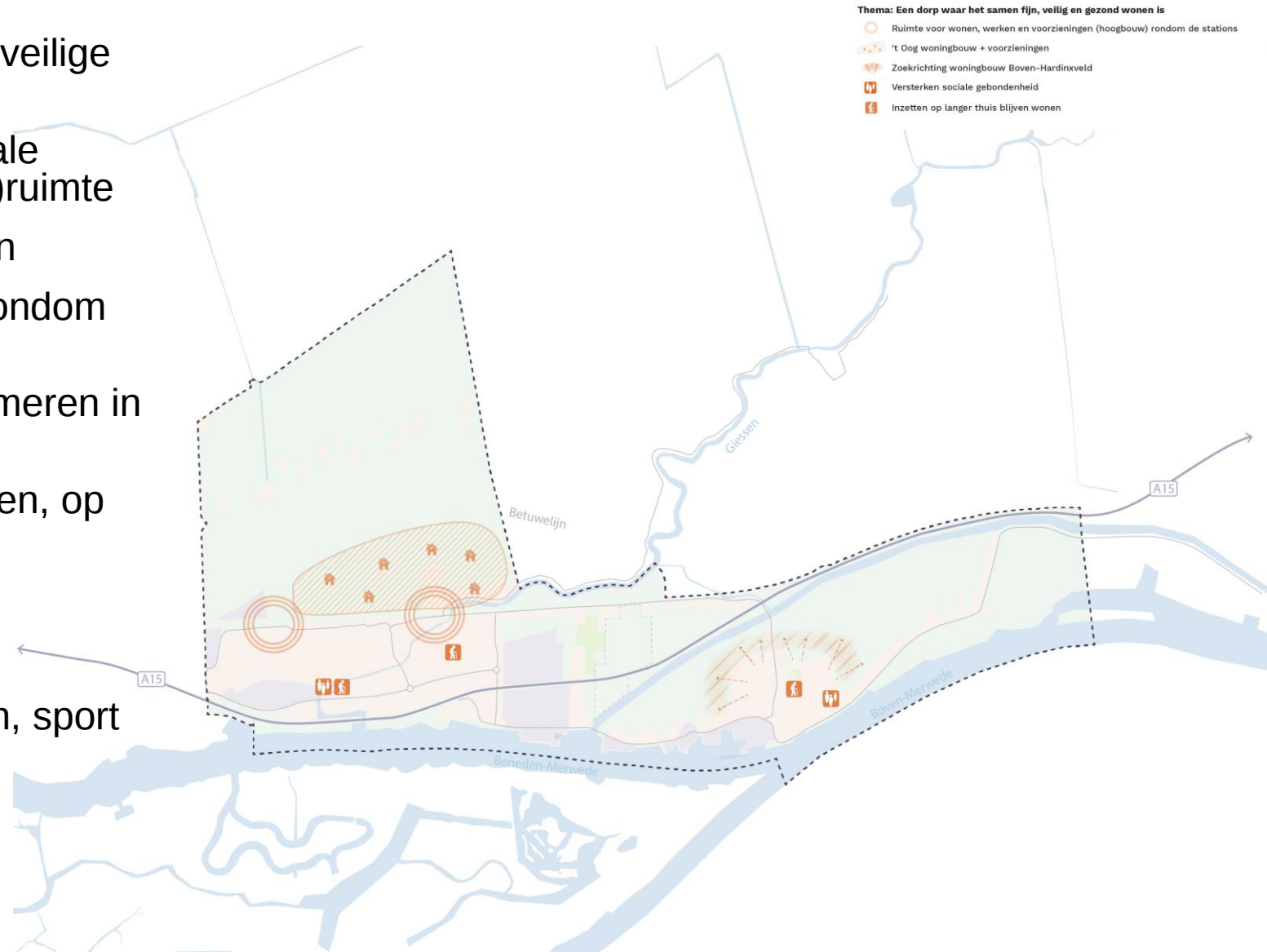
- In 2050 beter en duurzamer verbonden
- Verbeteren van verbindingen tussen kernen onderling
- Verbeteren van verkeersveiligheid
- STOMP-principe
- Clusteren van watergebonden bedrijven
- Inzetten van watertaxi en waterbus
- Ontwikkelen van stationsgebieden aan MerwedeLingelijn
- Congestie op A15 verminderen in samenwerking met regio
- Mogelijkheden voor meer ruimte: dichter bij de rivier, groener en gezonder.



Richtinggevende keuze 3

Een dorp waar het samen fijn, veilig en gezond wonen is

- Focus ligt op een gezonde, veilige en sociale leefomgeving
- Balans tussen behoud sociale cohesie en meer (ontwikkel)ruimte
- Voldoende nieuwe woningen
- Mogelijkheden hoogbouw rondom stations
- Herstructureren en transformeren in het dorp
- Rondom het dorp, naar buiten, op passende wijze bouwen
- Inzetten op fiets en OV
- Scherper parkeerbeleid
- Meer ruimte voor ontmoeten, sport en bewegen



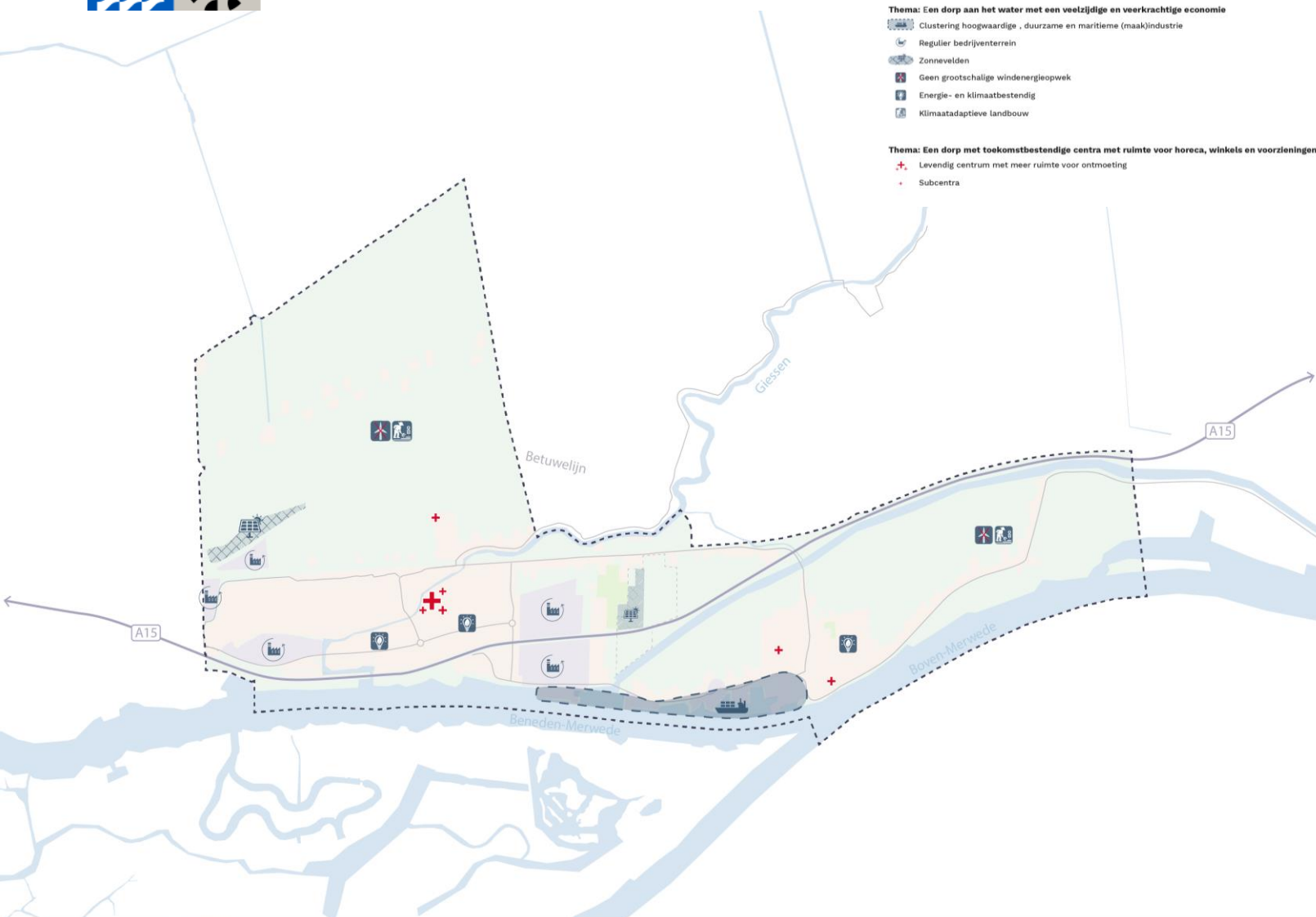
Thema: Een dorp waar het samen fijn, veilig en gezond wonen is

- Ruimte voor wonen, werken en voorzieningen (hoogbouw) rondom de stations
- ▨ t Oog woningbouw + voorzieningen
- ▨ Zoekrichting woningbouw Boven-Hardinxveld
- Versterken sociale gebondenheid
- Inzetten op langer thuis blijven wonen



Richtinggevende keuze 4

Een dorp aan het water met een veelzijdige en veerkrachtige economie

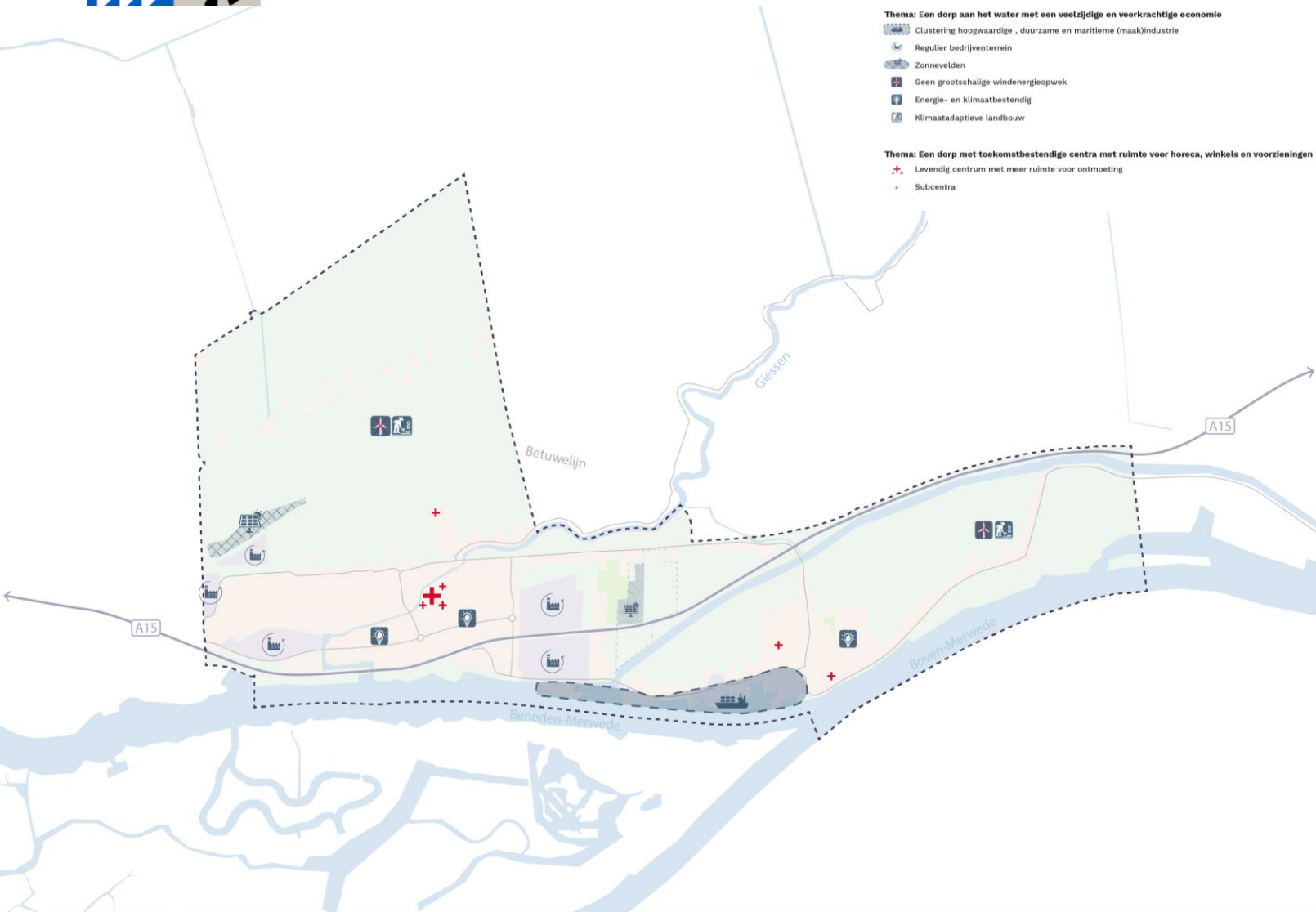


- Veelzijdige en krachtige lokale economie
- Kansen voor innovatie (lokale) energievoorziening
- Sterk netwerk van fysieke en sociale verbindingen
- Versterken van kernen onderling
- Watergebonden bedrijven clusteren (schuif)ruimte op de regulieren bedrijventerreinen
- Inzetten op regionale voorzieningen voor leefbaarheid een aantrekkelijke regio



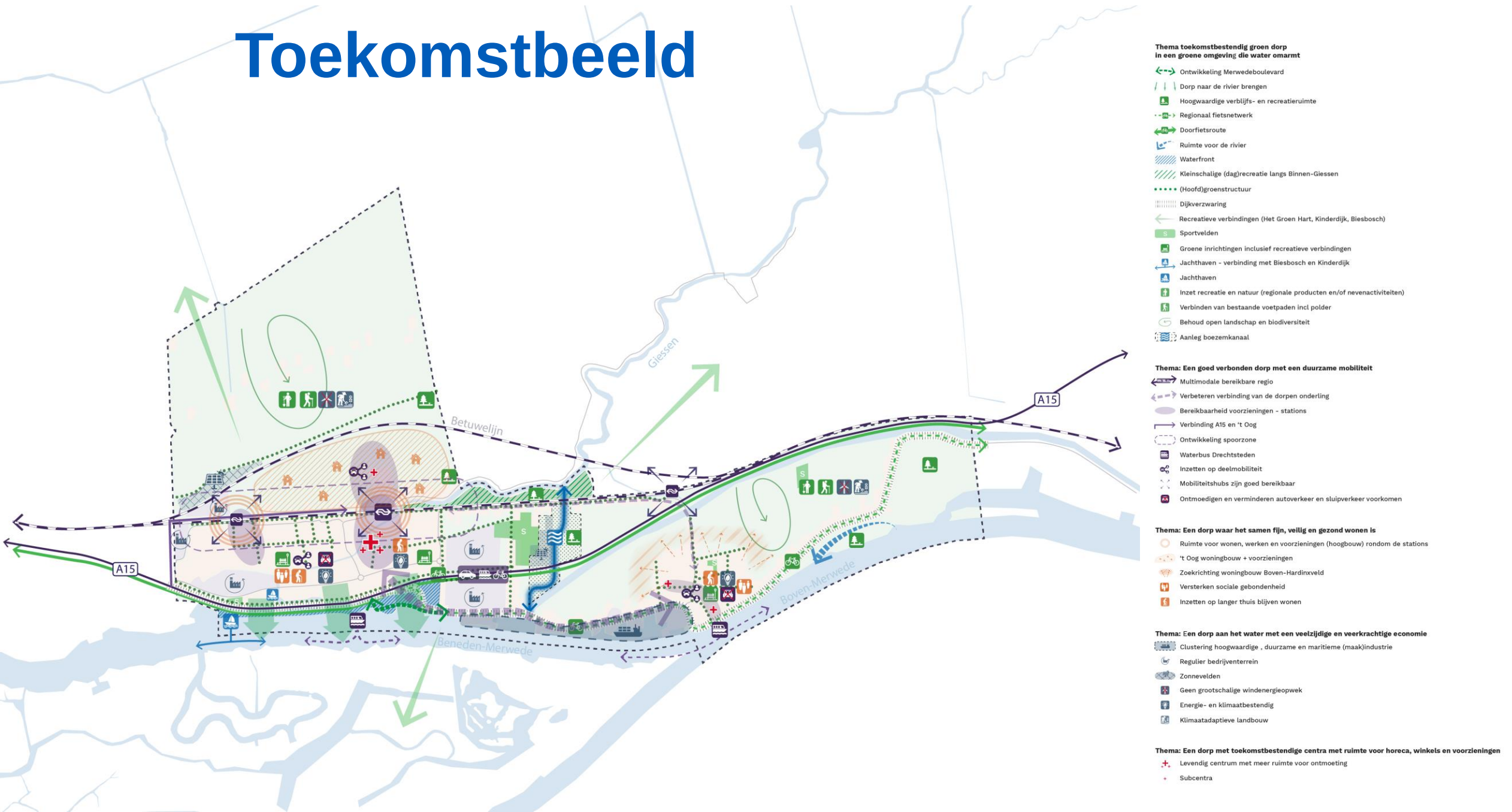
Richtinggevende keuze 5

Een dorp met toekomstbestendige centra met ruimte voor horeca, winkels en voorzieningen



- Centrum en subcentra toekomstbestendig maken
- Levendig een veelzijdig centrum aansluit bij behoefte gemeenschap en regio
- Goede bereikbaarheid
- Aantrekkelijke en kwalitatieve openbare ruimte
- Klimaatadaptief
- Vanuit onderwijs verbinding met andere instellingen en (lokale) bedrijven
- Versterken van economische en sociale levendigheid

Toekomstbeeld





Vervolgproces

- Uitwerking concept omgevingsvisie
- In mei debat en besluit
- Vervolgens ter inzage legging
- Verwerking van zienswijzen
- Besluitvorming eind november

