

# UITNODIGING WEBINAR

## “WONEN IN HET GROENE HART, WAAR WATER EN BODEM STUREND IS”

DONDERDAG 9 NOVEMBER 2023, 10:00 TOT 11:30

[Aanmelden](#)

### PROGRAMMA

Op donderdag 9 november is alweer de vijfde Webinar van NOVEX Groene Hart in ontwikkeling van het Bestuurlijk Platform Groene Hart. Laat u inspireren en informeren door de collega's uit de praktijk en praat mee over het vraagstuk rondom Wonen binnen het Groene Hart.

- 10.00 – 10.15 Toelichting op het Ontwikkelperspectief en het vervolgproces Groene Hart  
(door Patricia Braaksma)
- 10.15 – 10.40 Rondetafelgesprek 'Wonen, vitaliteit en leefbaarheid'  
(met Peter Boelhouwer, Pieter Rozema en Jan Vente)
- 10.40 – 11.15 Presentaties en gesprek: 'Bouwen met bodem en water als basis'  
(met Maike Warmerdam en Welmoed Visser)

**Groene Hart Ontwikkelperspectief**



Patricia Braaksma,  
Programmamanager  
Coördinatiebureau Groene Hart

In dit Webinar presenteert Patricia Braaksma de ontwikkelprincipes van het ontwikkelperspectief NOVEX-gebied Groene Hart en neemt ze u mee in het vervolgproces om te komen tot een uitvoeringsagenda en regionale transitieagenda. In 2024 ligt de focus op DOEN! Samenwerken aan concrete ruimtelijke opgaven om de maatschappelijk doelen op een toekomstbestendige in te passen en kwaliteit toe te voegen aan het waardevolle landschap van het Groene Hart gebied, zowel in de bebouwde omgeving als daarbuiten.

---

## Wonen, vitaliteit en leefbaarheid



Peter Boelhouwer, Hoogleraar  
Housing systems TUDelft

Peter Boelhouwer houdt zich vooral bezig met de vraag en aanbod op de woningmarkt en met het volkshuisvestingsbeleid. Peter geeft zijn visie op de woningbouwopgave in het Groene Hart en reflecteert daarbij ook op discussies die hij eerder voerde over dit thema met raads- en statenleden uit het gebied. Naast sec de aantallen gaat het ook om de relatie met de economie, vitaliteit en leefbaarheid in de kernen en de verhouding met de grote randsteden. Vanuit zijn bestuursfunctie bij het Kenniscentrum Aanpak Funderingsproblematiek (KCAF) zal Peter ook reflecteren op de impact van slappe bodems op de kwaliteit van de woningen.



Pieter Rozema, programma  
Coördinator bij Katalys

Pieter is ervaringsdeskundige als het gaat om het invullen van vitaliteit en leefbaarheid in dorpen en buurten. De ruimte in het Groene Hart is beperkt, niet alles kan. Dat betekent dat er in de ruimtelijke ordening soms ook gekozen moet worden. Wat zijn zinvolle handvatten om hierbinnen tot evenwichtige keuzes te komen? De oplossing lijkt te liggen in de dialoog met bewoners over wat wel/niet kan. Pieter brengt zijn ervaring als specialist actief burgerschap, ruimtelijke planvorming en gebiedsontwikkeling in en legt uit hoe hij de verbinding legt tussen burgers, openbaar bestuurders en ontwikkelaars.



Jan Vente, wethouder RO (o.a.)

Jan Vente is wethouder in de gemeente Lopik en daarvoor jarenlang wethouder in de Krimpenerwaard. Hij kent de discussies over wonen, vitaliteit en leefbaarheid in de kleine en middelgrote kernen in het Groene Hart als geen ander. Daarbij spelen ook de sociale, minder meetbare, aspecten van de samenleving een belangrijke rol. Daarnaast werkte hij jarenlang aan de agendering van de bodemdalingsproblematiek in het Groene Hart. In welke mate speelt het bodem- en watersysteem een beperkende

## Bouwen met bodem en water als basis



Maïke Warmerdam,  
landschapsontwerper en  
stedenbouwkundige  
BoschSlabbers

Het natuurlijk bodem- en watersysteem onder de bestaande stad is nog te vaak een blinde vlek waardoor deze bij de verstedelijkingsopgave niet in ogenschouw wordt genomen. De bovenste bodemlaag is echter een fundamentele link om te bouwen aan natuur- en klimaatinclusieve steden. Een transitie is nodig waarbij we bouwen met de bodem als basis. Maïke legt uit hoe je de potentie van de bodem kunt inzetten om doelen op het gebied van onder andere biodiversiteit, klimaat- en waterregulering te realiseren. De daarvoor ontwikkelde bouwstenen zijn met diverse partners ontwikkeld en beschreven in 'Op Bodembasis, een nieuwe kijk op de bovenste bodemlaag als basis voor de verstedelijkingsopgave'.



Welmoed Visser,  
Coördinatiebureau Groene Hart  
en adviseur water/bodem

Het Groene Hart wordt in de toekomst natter en diverser. Als er dan (beperkt) bijgebouwd moet worden, hoe doe je dat dan? In aanvulling op de vorige spreker gaat Welmoed in op het concept Veenetië: een drijvende woonwijk op veengrond, ingepast in het landschap. Gemeente Woerden voerde deze verkenning uit in het kader van het gemeentelijk programma Bodemdaling. In deze studie is vanuit diverse invalshoeken gekeken naar de haalbaarheid van de aanleg van circa 90 nieuwe woningen en de openbare ruimte op water. Aan de hand van de conclusies op technisch, juridisch, financieel en landschappelijk vlak verkennen we de kansrijkheid van deze nieuwe woonkwaliteit in het Groene Hart.

### Webinar gemist?

De Webinar in de middag wordt opgenomen en wordt in de avonduren herhaald tussen 19:30 – 21.00 uur. Via dezelfde link kunt u zich voor de avonduitzending [aanmelden](#).

Vragen over deze Webinar?

[Patricia.Gravemaker@bestuurlijkplatformgroenehart.nl](mailto:Patricia.Gravemaker@bestuurlijkplatformgroenehart.nl)

**Zie ook onze Website**



Namens het Bestuurlijk Platform  
CoördinatieBureau Bestuurlijk Platform Groene Hart

p/a Provincie Utrecht  
Archimedeslaan 6 / Postbus 80300 / 3508 TH UTRECHT  
Mobiel: 06 52769758  
Email: [cb@bestuurlijkplatformgroenehart.nl](mailto:cb@bestuurlijkplatformgroenehart.nl)  
[anneke.van.duin@provincie-utrecht.nl](mailto:anneke.van.duin@provincie-utrecht.nl)

Volg ons:



**Groene Hart**  
BESTUURLIJK PLATFORM  
GROENE HART

*Het Coördinatiebureau is de werkorganisatie van het Bestuurlijk Platform Groene Hart. Het Bestuurlijk Platform werkt samen met ondernemers, maatschappelijke organisaties en overheden aan een mooi en vitaal Groene Hart. Kijk ook eens op [www.bestuurlijkplatformgroenehart.nl](http://www.bestuurlijkplatformgroenehart.nl)*

De informatie in dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde. Is dit bericht niet voor u bedoeld? Dan vragen wij u om de inhoud niet te gebruiken, maar ons te informeren door het bericht te beantwoorden en daarna te verwijderen. Alvast hartelijk bedankt voor uw hulp.