



Besluitenlijst Het Debat en Het Besluit 1 september 2025

Locatie: Raadzaal Hardinxveld-Giessendam **Aanvang:** 19.30 uur. **Sluiting:** 21.30 uur.

Aanwezig

Voorzitter: Dirk Heijkoop,

Raadsleden: Henri van Bennekom (SGP), Erik van den Bosch (SGP), Guus van den Bosch (T@B), Max van den Bout (PvdA), Dick Fijnekam (T@B), Jary de Hon (T@B), Anita IJzerman-den Uil (ChristenUnie), Wim IJzerman (ChristenUnie), Johan de Jong (SGP), Cees Lock (SGP, *vanaf 21.05 uur*), Gert Maas (PvdA), Willem Pors (ChristenUnie), Peter de Roover (ChristenUnie) en Koen Schouten (SGP).

Wethouders: Christa Hendriksen-van der Mijden, Arjan Meerkerk en Jan Nederveen.

Griffier: Marien Jongkind.

Raadsadviseurs Anneke Bode-Huizer (verslaglegging) en Thomas Vink.

Afwezig met kennisgeving

Raadsleden: Paul Hoogstraten (T@B), Arie de Rooij (T@B) en Wim de Ruiter (CDA).

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

2. Vaststellen agenda van Het Debat en Het Besluit

Gert Maas (PvdA):

- Geeft dat zijn fractie de destijds aangehouden motie Stop pilot Powerful aging intrekt.
- Verzoekt de motie vreemd aan de orde "Afkeuring over het handelen bij aangaan bestuursovereenkomst" aan de agenda toe te voegen. De gemeenteraad besluit dit niet te doen.

Besluit : De gemeenteraad besluit de Agenda ongewijzigd vast te stellen.

3. Vaststellen besluitenlijst van Het Debat en Het Besluit van 10 juli 2025

Willem Pors (ChristenUnie) meldt dat in de besluitenlijst bij de uitslag van stemmingen de ChristenUnie steeds met 4 stemmen is opgenomen. Er waren echter maar 3 raadsleden van de fractie aanwezig. De griffie corrigeert dit in de besluitenlijst van 10 juli jl.

Besluit: De gemeenteraad besluit de Besluitenlijst, met inbegrip van correctie uitslag stemmingen, vast te stellen.

4. Vragenkwartiertje

Geen.

5. Informatie uit gemeenschappelijke regelingen/mededelingen uit college

Geen.

6. Spreekrecht voor publiek

De heer **A. van der Meijden** spreekt in op de agendapunten t.a.v. voorkeursrecht.'t Oog.

7. Vaststellen Lijst ingekomen stukken juli 2025

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

1. de Lijst ingekomen stukken juli 2025 vast te stellen conform het aangegeven behandeladvies.

8. Raadsvoorstel 't Oog – voorkeursrecht Deelgebied 1 (debat & besluit)

De agendapunten 8 t/m 11 worden tegelijk besproken.

Toezegging: Wethouder Meerkerk zegt toe in het vervolgproces van gebiedsontwikkeling 't Oog in vervolg op en in relatie met het gevestigde voorkeursrecht, pro-actiever communiceren met inwoners, eigenaren en overige belanghebbenden.

Toezegging: Wethouder Meerkerk zegt toe de gemeenteraad (pro)actief betrekken bij toekomstige ontwikkelingen, vraagstukken en te maken keuzes met betrekking tot de gebiedsontwikkeling 't Oog zodat de gemeenteraad goed in positie komt om haar strategische gebiedsgerichte bevoegdheden in te vullen.

AMENDEMENT A24: Dick Fijnekam (T@B) dient vier amendementen in (A24 t/m A27), om daarmee het 5^e beslispunt van de agendapunten 8 t/m 11 te schrappen. Na beraad wordt amendement A24 **ingetrokken** en alleen amendementen A25, A26 en A27 in stemming gebracht bij resp. agendapunten 9, 10 en 11.

Besluit:

De gemeenteraad besluit unaniem:

1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder a van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met kenmerk TK-30498096-02-1 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30498096-02-1.
2. Vast te stellen dat op genoemde percelen de afgelopen twee jaren geen voorkeursrecht gevestigd is geweest op basis van dezelfde wettelijke grondslag.
3. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt vijf jaar na het ingaan ervan, of als die termijn eenmaal met ten hoogste vijf jaar is verlengd, aan het einde van de verlengde termijn.
4. De Nota beantwoording zienswijze (bijlage 6) vast te stellen.
5. De bevoegdheid tot intrekking van het voorkeursrecht voor de percelen waarvoor dat recht te zijner tijd niet langer nodig is, te mandateren aan het college.

9. Raadsvoorstel 't Oog – voorkeursrecht Deelgebied 2 (debat & besluit)

AMENDEMENT A25 (T@B): *Beslispunt 5 zijnde "De bevoegdheid tot intrekking van het voorkeursrecht voor de percelen waarvoor dat recht te zijner tijd niet langer nodig is, te mandateren aan het college" te schrappen* **verworpen** met 5 stemmen voor (T@B 3, PvdA 2), 9 stemmen tegen (SGP 5, ChristenUnie 4).

Koen Schouten (SGP) legt hierbij een stemverklaring af.

Besluit:

De gemeenteraad besluit unaniem:

1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met kenmerk TK-30498096-02-2A en TK-30498096-02-2B en op de perceelslijst met kenmerk PL-30498096-02-2A en PL-30498096-02-2B.
2. Vast te stellen dat op genoemde percelen de afgelopen twee jaren geen voorkeursrecht gevestigd is geweest op basis van dezelfde wettelijke grondslag.
3. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan.

4. De Nota beantwoording zienswijze (bijlage 8) vast te stellen.
5. De bevoegdheid tot intrekking van het voorkeursrecht voor de percelen waarvoor dat recht te zijner tijd niet langer nodig is, te mandateren aan het college.

10. Raadsvoorstel 't Oog – voorkeursrecht Deelgebied 3 (debat & besluit)

AMENDEMENT A26 (T@B): *Beslispunt 5 zijnde "De bevoegdheid tot intrekking van het voorkeursrecht voor de percelen waarvoor dat recht te zijner tijd niet langer nodig is, te mandateren aan het college" te schrappen* **verworpen** met 5 stemmen voor (T@B 3, PvdA 2), 9 stemmen tegen (SGP 5, ChristenUnie 4).

Besluit:

De gemeenteraad besluit unaniem:

1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met kenmerk TK-30498096-02-3 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30498096-02-3.
2. Vast te stellen dat op genoemde percelen de afgelopen twee jaren geen voorkeursrecht gevestigd is geweest op basis van dezelfde wettelijke grondslag.
3. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan.
4. De Nota beantwoording zienswijze (bijlage 6) vast te stellen.
5. De bevoegdheid tot intrekking van het voorkeursrecht voor de percelen waarvoor dat recht te zijner tijd niet langer nodig is, te mandateren aan het college.

11. Raadsvoorstel 't Oog – voorkeursrecht Deelgebied 4 (debat & besluit)

AMENDEMENT A27 (T@B) *Beslispunt 5 zijnde "De bevoegdheid tot intrekking van het voorkeursrecht voor de percelen waarvoor dat recht te zijner tijd niet langer nodig is, te mandateren aan het college" te schrappen* **verworpen** met 5 stemmen voor (T@B 3, PvdA 2), 9 stemmen tegen (SGP 5, ChristenUnie 4).

Dick Fijnekam (T@B) legt een stemverklaring af.

Besluit:

De gemeenteraad besluit unaniem:

1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met kenmerk TK-30498096-02-4 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30498096-02-4.
2. Vast te stellen dat op genoemde percelen de afgelopen twee jaren geen voorkeursrecht gevestigd is geweest op basis van dezelfde wettelijke grondslag.
3. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan.
4. De Nota beantwoording zienswijzen (bijlage 6) vast te stellen.
5. De bevoegdheid tot intrekking van het voorkeursrecht voor de percelen waarvoor dat recht te zijner tijd niet langer nodig is, te mandateren aan het college.

12. Opleggen geheimhouding

Besluit:

De gemeenteraad besluit unaniem:

1. geheimhouding te leggen ex artikel 87 van de Gemeentewet, juncto artikel 5.1, eerste lid onder d van de Wet open overheid, op hetgeen besproken en gedeeld wordt bij agendapunt 13 (Toekennen gemeentelijke erepenning) tot het moment waarop de gemeentelijke erepenning is uitgereikt.

13. Toekennen gemeentelijke erepenning (bespreking in beslotenheid) – raadsvoorstel (debat en besluit)

Dit agendapunt wordt in beslotenheid besproken, maar zodra de gemeentelijke erepenning uitgereikt is (gepland op 17 september 2025) wordt de geheimhouding opgeheven.

Besluit:

De gemeenteraad besluit unaniem

1. de gemeentelijke erepenning toe te kennen aan de heer Erik van Noordenne.

14. Sluiting

Afscheid wordt genomen van raadslid Anita IJzerman (ChristenUnie) die mevrouw Aafke Ouwerkerk tijdelijk (tot 11 september 2025) verving.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.30 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering

Het Debat en Het Besluit op 25 september 2025.

De griffier,

De voorzitter,

Marien Jongkind

Dirk Heijkoop