



Plangebied

Grens plangebied

Enkelbestemmingen

- G Groen
- T Tuin
- V Verkeer
- V-VB Verkeer - Verblijf
- W Wonen
- W-1 Wonen - 1
- W-2 Wonen - 2

Dubbelbestemmingen

- WR-A2 Waarde - Archeologie 2
- WR-A5 Waarde - Archeologie 5
- WR-A8 Waarde - Archeologie 8
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - geurzone
- overige zone - paviljoen
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
- vrijwaringszone - dijk 1
- vrijwaringszone - dijk 2
- vrijwaringszone - reserveringszone weg
- vrijwaringszone - vaarweg

Funcieaanduidingen

- (dv) dienstverlening
- (h) horeca
- (nv) nutsvoorziening
- (pg) parkeergarage

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [gs] gestapeld
- [tae] twee-aaneen

Maatvoeringen

- 21 maximum aantal wooneenheden
- 21 maximum bouwhoogte (m)
- 3/6 maximum goothoogte (m) maximum bouwhoogte (m)

VERKLARINGEN

1911 bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens
1952
BGT sept 2018

VASTSTELLING

OVERLEG _____
 TERINZAGELEGGING _____
 ONTWERP _____
 VASTGESTELD _____
 GEWIJZIGD _____
 DATUM PLOT 20-1-2021
 USER GJacobson

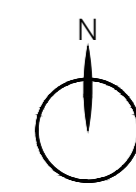
Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Bestemmingsplan

IJzergieterij

IDN _____
 WERKNR. 618.146.60
 SCHAAL 1:1000
 DATUM 20 januari 2021
 GETEKEND gj/ak

NL.IMRO.0523.BPIJZERGIEETERIJ-ON01
 FORMAAT A3
 PROJECTMAP
 J:\618146603\Projectresultaat\afbeelding\dwg
 BESTAND
 RD-BP-61814660-VB-VAST1.dwg
 BLAD



KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
 City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
 Bezoekadres: Van Nelleweg 3042 3044 BC Rotterdam
 Telefoon: 010 433 00 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl
 Internet: www.kuiper.nl

