

## Notitie beoordeling stikstof

Opdrachtgevers: Thuismakers Hardinxveld-Giessendam B.V.

Blokland Bouwpartners B.V.

Auteur: R.P.E.F. van Meurs

Datum: 6 juli 2021

Project: P201781.006

---

Aan de Stationsstraat te Hardinxveld-Giessendam bestaat het voornemen een woonzorggebouw met 24 woonzorgappartementen en een appartementengebouw met 15 reguliere appartementen op te richten. Voor deze ontwikkeling is een beoordeling ten aanzien van het aspect stikstof aan de orde. In onderstaande notitie wil ik daar nader op ingaan.

### Aanleiding

Aanleiding voor deze notitie is de situatie die is ontstaan na de uitspraak van de Raad van State op 29 mei 2019, waarin zij heeft geoordeeld dat het Programma Aanpak Stikstof (PAS) niet meer als basis mag worden gebruikt voor toestemming voor activiteiten in het kader van de Wet natuurbescherming, zoals een vergunning of een melding. Ook de “standaard grenswaarde” die in het PAS was opgenomen, kan nu niet meer worden gebruikt. Zo waren veel woningbouwprojecten tot voor kort voor het aspect stikstof vergunningsvrij en was ook een melding vaak niet nodig, omdat de extra stikstofemissies beperkt waren en de depositie onder de grenswaarde lag. Nu de landelijke grenswaarde onder de PAS niet meer kan worden gebruikt, is een stikstofbeoordeling en mogelijk ook een vergunning Wet natuurbescherming voor heel veel activiteiten nodig is. Voor elke toename, hoe klein ook, is voorsnog een eigen onderbouwing nodig.

Voor ruimtelijke ontwikkelingen kan, naast een planologische titel en/of een omgevingsvergunning voor (o.a.) bouwen, ook een Wet natuurbescherming (Wnb) toestemming (o.a. i.v.m. stikstof) nodig zijn. Of er Wnb-toestemming vanwege stikstof nodig is, is afhankelijk van een stikstofberekening en/of een ‘voortoets’ (= milieukundig/ecologisch vooronderzoek). Het is niet zo dat nu voor ieder project een Wnb-toestemming nodig is. Maar er is geen (generieke) drempelwaarde meer waaronder een vergunning niet nodig is. Dat moet nu per aanvraag beoordeeld worden. Dat is nodig bij planologische procedures (zoals een bestemmingsplan) en bij de verlening van een omgevingsvergunning (i.v.m. het zogenaamde ‘aanhaken’).

## Ligging plangebied

Het plangebied ligt ten noorden van het centrum van Hardinxveld-Giessendam in de directe nabijheid van het spoor. De belending bestaat hoofdzakelijk uit woonobjecten. Het plangebied zelf is grotendeels onbebouwd. Aan de oostzijde van de het plangebied zijn nog drie woongebouwen gesitueerd die zullen worden gesloopt.



Figuur 1 Luchtfoto plangebied

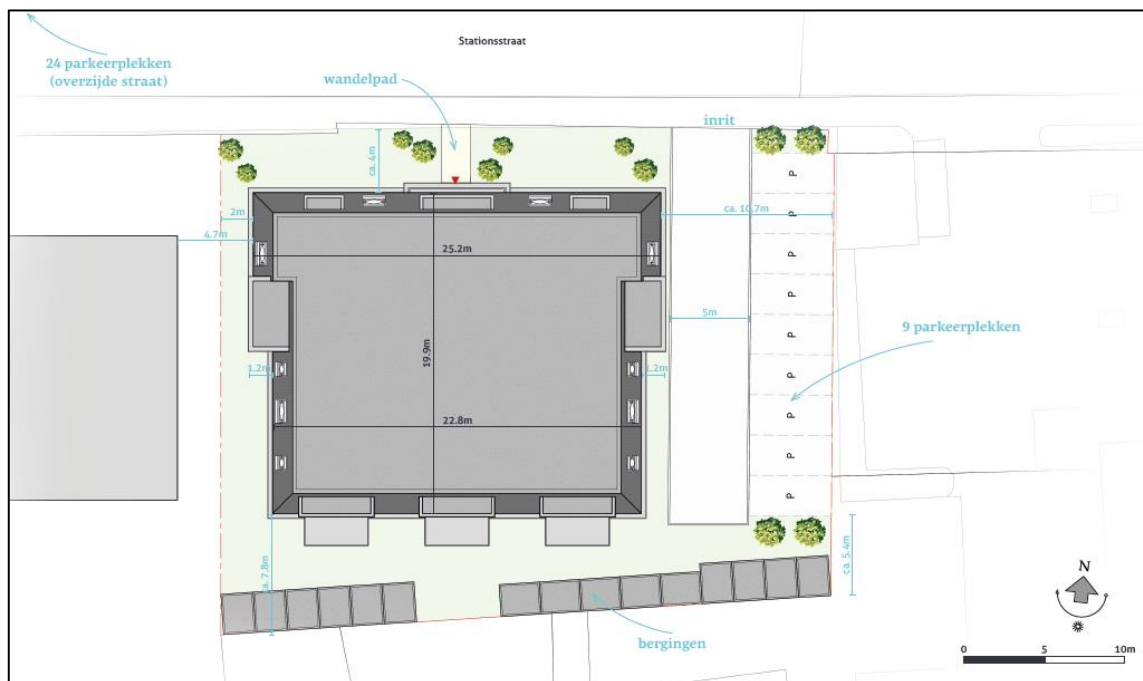
De planlocatie is op ca. 1,2 kilometer gelegen van het Natura 2000 gebied 'Biesbosch'. Op ca. 7 kilometer ligt het Natura 2000 gebied 'Donkse Laagten'. De Natura 2000 gebieden 'Lingegebied en Diefdijk Zuid' en 'Loevestein, Pompveld en Komsche Boezem' liggen op respectievelijk ca. 11 en ca. 11,5 kilometer van het plangebied.



Figuur 2 Plangebied en nabijgelegen Natura 2000 gebieden, plangebied bij 1

## Het bouwplan

In onderstaande twee inrichtingstekeningen is het planvoornemen schematisch weergegeven. Het planvoornemen betreft twee woongebouwen (een op het westelijk perceeldeel en een op het oostelijk perceeldeel) voor respectievelijk 24 woonzorgappartementen en 15 reguliere appartementen.



Figuur 3 Planvoornemen oostelijk perceeldeel (reguliere appartementen)



Figuur 4 Planvoornemen westelijk perceeldeel (zorgappartementen)

### Wettelijk kader sinds 1 juli 2021

Na de PAS uitspraak van mei 2019 is er gewerkt aan een nieuw wettelijk kader om de stikstofproblematiek aan te pakken. Uitvloeisel daarvan is de Wet Stikstofreductie en Natuurherstel. Met deze wet wordt voorzien in de wettelijke verankering van de door het kabinet aangekondigde structurele aanpak van de stikstofproblematiek. De wet is op 17 december 2020 aangenomen door de Tweede Kamer en op 9 maart 2021 aangenomen door de Eerste Kamer. Op 1 juli 2021 is de wet in werking getreden.

De Stikstofwet wijzigt de Wet natuurbescherming (“Wnb”) en de Omgevingswet op een aantal punten. De desbetreffende wijzigingen voorzien – samengevat – in het volgende:

- een resultaatsverplichting tot reductie van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden door het bij wet vaststellen van drie omgevingswaarden, namelijk:
  - in 2025 ten minste 40% van stikstofgevoelige habitats onder KDW (Kritische depositie Waarde)
  - in 2030 ten minste 50% van stikstofgevoelige habitats onder KDW
  - in 2035 ten minste 74% van stikstofgevoelige habitats onder KDW
- een verplichting voor de Minister van LNV om een programma stikstofreductie en natuurverbetering vast te stellen voor het verminderen van de depositie van stikstof op voor

stikstof gevoelige habitats in Natura 2000-gebieden om te voldoen aan voornoemde omgevingswaarden en voor het bereiken van de instandhoudingsdoelstellingen voor deze habitats;

- een verplichting voor gedeputeerde staten om provinciale gebiedsplannen op te stellen ter uitwerking van de landelijke omgevingswaarde en het programma stikstofreductie en natuurverbetering;
- een verplichting voor de Minister van LNV om een aanvullend programma vast te stellen voor het legaliseren van voorheen vergunningvrije projecten met een geringe depositie;
- de monitoring en bijsturing van het programma door de Minister van LNV als dat nodig is om te voldoen aan een in het programma opgenomen tussendoel of aan de omgevingswaarden;
- een partiële vrijstelling voor de bouwsector van de natuurvergunningplicht als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid Wnb.

Met name het laatste punt is belangrijk voor woningbouwprojecten zoals het onderhavige project. Deze partiële vrijstelling is opgenomen in artikel 2.9a Wnb.

De vrijstelling voor bouwactiviteiten is om twee redenen partieel. Allereerst omdat de vrijstelling alleen geldt voor tijdelijke stikstofemissies tijdens de bouw, sloop en aanleg ("Realisatiefase") en niet voor structurele stikstofemissies in de gebruiksfase van het bouwwerk of werk, als gevolg van bijvoorbeeld bewoning, gebruik van utiliteitsbouw of verkeer dat over een weg rijdt ("Gebruiksfase"). Voor de structurele uitstoot die een project in de Gebruiksfase uitstoot, blijft de natuurvergunningplicht dus onverkort van toepassing. De vrijstelling is voorts partieel, omdat deze alleen geldt voor de gevolgen van stikstofdepositie en niet voor andere significante gevolgen, bijvoorbeeld de verstoring van diersoorten.

Voor de onderhavige casus geldt daarmee dus dat indien er geen significante effecten ten aanzien van de emissie van stikstof zijn te verwachten in de gebruiksfase, de bouwfase buiten beschouwing kan worden gelaten (vrijgesteld) en dat een ontheffing van de Wnb voor het project niet aan de orde is. Derhalve wordt navolgend gekeken of er een effect in de gebruiksfase is te verwachten ten aanzien van stikstof.

## Gebruiksfase

Er wordt uitgegaan dat het project gasloos zal worden uitgevoerd. In de gebruiksfase is derhalve alleen sprake van een verkeersgeneratie.

Er worden met het planvoornemen 24 woonzorgappartementen en een appartementengebouw met 15 reguliere appartementen gerealiseerd. Op basis van de CROW normen geldt dat een norm van 5,8 bewegingen per koopappartement in het middensegment per etmaal in de schil van het centrum in een matig stedelijk gebied. Voor een zorgappartement zijn geen verkeersgegevens bekend, maar deze verkeersgeneratie zal vermoedelijk lager liggen dan bij de reguliere appartementen. Aangesloten is bij de CROW categorie serviceflat met een verkeersgeneratie van 2,7 bewegingen per etmaal. In totaal komt het aantal verkeersbewegingen in de gebruiksfase daarmee neer op 152 lichte verkeersbewegingen per etmaal.

Om de verkeersgeneratie te kunnen doorrekenen is de vraag aan de orde waar het verkeer dat het planvoornemen genereert op gaat in het heersende verkeersbeeld. Er is hierbij verondersteld dat het verkeer in beide richtingen in van de Stationsstraat zal afwikkelen (50% links, 50% rechts). Het verkeer is op deze trajecten > 500 meter gemodelleerd tot het punt waarop meerdere andere verkeersstromen samen komen. De afwikkeling van het verkeer is verondersteld af te wikkelen met een gemiddelde stagnatie van 10%.

Uit de berekening van de gebruiksfase volgen geen rekenresultaten die leiden tot een toename van de stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000 gebieden groter dan 0,00 mol/ha/jaar. Deze berekening is bijgevoegd in bijlage 1.

#### *Conclusies*

- De maximale verkeersgeneratie in de gebruiksfase bedraagt maximaal 152 lichte verkeersbewegingen per etmaal;
- Rekening houdend met voorgaande conclusies kunnen significant nadelige effecten op Natura2000-gebieden ten gevolge van de gebruiksfase worden uitgesloten.

#### **Conclusies**

Het bouwplan leidt in de gebruiksfase niet tot een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Op basis van de Wet Stikstofreductie en Natuurherstel kan gebruik worden gemaakt van de partiële vrijstelling voor bouwactiviteiten zoals opgenomen in artikel 2.9a Wnb. Voor het plan is derhalve geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming vereist.

Hopende u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

**Pouderoyen Tonnaer**



R.P.E.F. van Meurs

**Bijlage 1**

**AERIUS berekening gebruiksfase**

*Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.*

*De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH<sub>3</sub>) en/of stikstofoxide (NO<sub>x</sub>).*

*Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl).*

## Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.



# AERIUS CALCULATOR

## Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Thuismakers	Stationsstraat , 3373 AP Hardinxveld -Giessendam

## Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
woningbouw Hardinxveld	RyZ4xwgpumEJ	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
06 juli 2021, 09:18	2020	Berekend voor natuurgebieden

## Totale emissie

Situatie 1	
NOx	12,65 kg/j
NH <sub>3</sub>	< 1 kg/j

## Resultaten

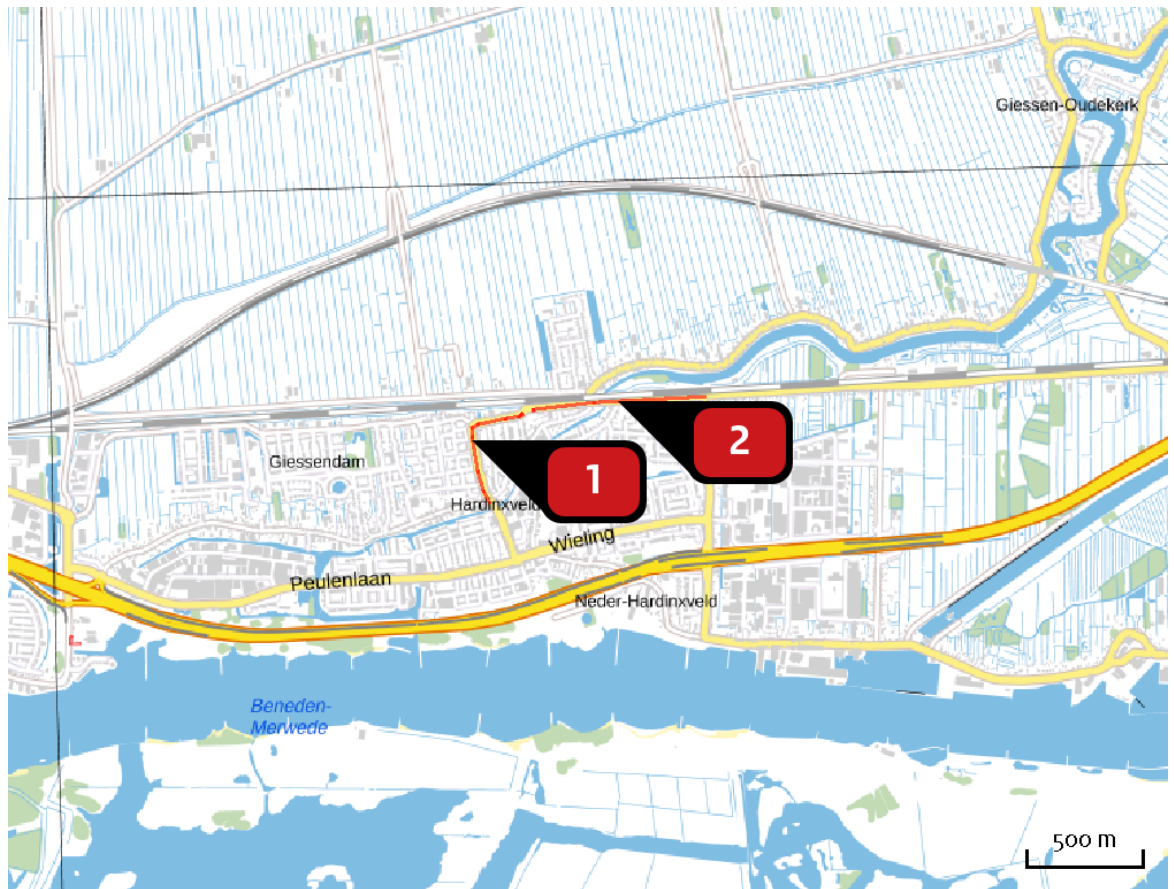
Hectare met  
hoogste bijdrage  
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

## Toelichting

Realiseren woningbouw - gebruiksfase

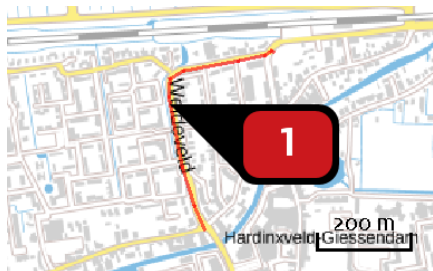
Locatie  
Situatie 1



Emissie  
Situatie 1

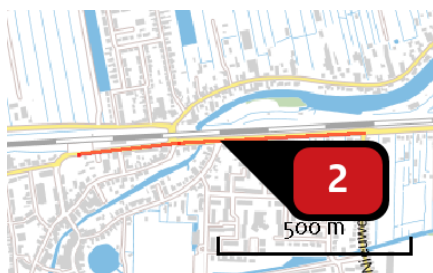
Bron Sector		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b>	Bron 2 Wegverkeer   Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	5,43 kg/j
<b>2</b>	Bron 2 Wegverkeer   Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	7,22 kg/j

Emissie  
(per bron)  
Situatie 1



Naam **Bron 2**  
 Locatie (X,Y) **116596, 426843**  
 NOx **5,43 kg/j**  
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	76,0 / etmaal	NOx NH3	5,43 kg/j < 1 kg/j



Naam **Bron 2**  
 Locatie (X,Y) **117227, 427013**  
 NOx **7,22 kg/j**  
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	76,0 / etmaal	NOx NH3	7,22 kg/j < 1 kg/j

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020\_20210525\_2040287d5b

Database versie 2020\_20210525\_2040287d5b

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>