



Omgevingswet - hoezo?



15 november 2018



Nederland 2017 ... ruim 17 mln.





Motto Omgevingswet:
'ruimte voor ontwikkeling & waarborgen voor kwaliteit'

LEUK TOCH

DAT JE VRIJHEID

GRENST

AAN DIE

VAN ANDEREN

Loesje

Postbus 1045
6801 BA Arnhem
www.loesje.nl



Wie zijn wij?



Roeland van Kerkhoff
(Van Kerkhoff Maatwerk in RO)



Joop van Amelsfoort
(Atelier Omgevingswet)



Waarom ook al weer?

Eerste troonrede Willem-Alexander 2003 ('participatie samenleving')

- Samenleving verandert;
- Fijne en gezonde leefomgeving;
- Duidelijke processen en informatie;
- Ruimte voor lokaal maatwerk.

Wens van Kabinet Rutte 1 en 2:

- Eén Omgevingswet die alle wetten en regels op het gebied van de leefomgeving vereenvoudigt en bundelt.

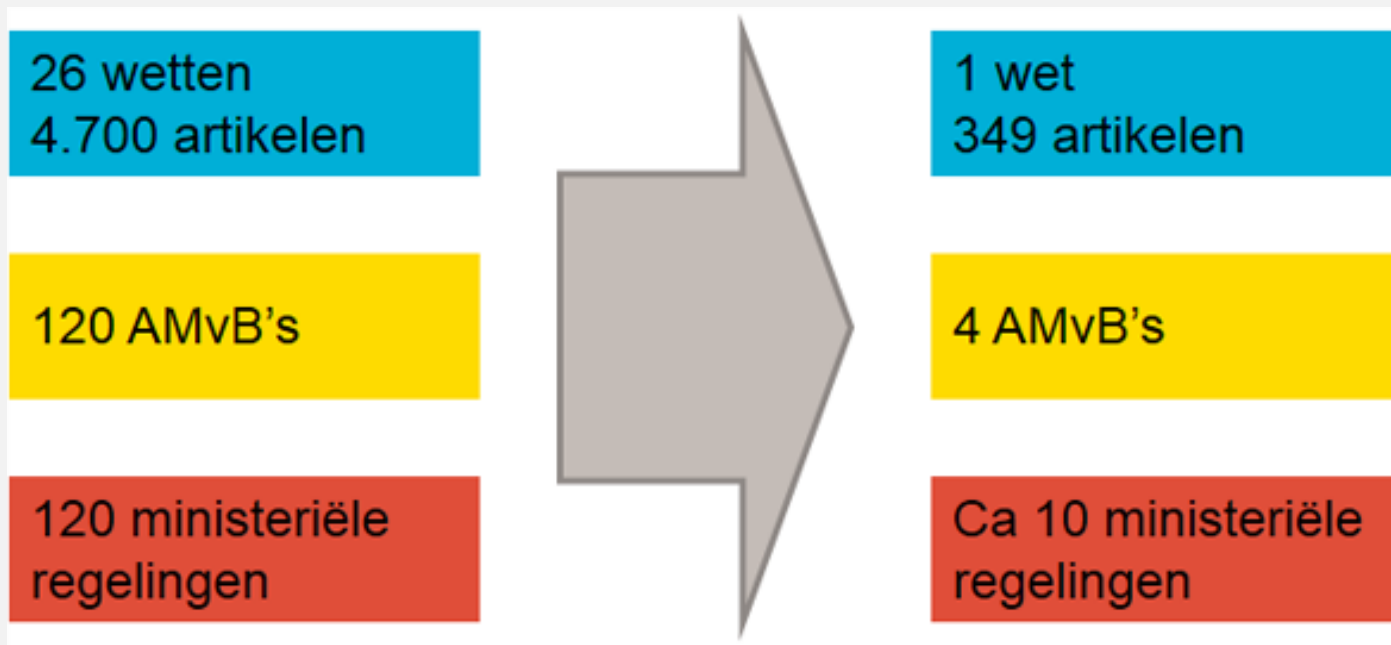


Toen (1810) & nu (2021)





Bundelen van wetgeving





Kern van de wet

“Een *veilige, gezonde en duurzame* woon- en leefomgeving” (fysiek) (1.2 Ow)

Leefomgeving: alles wat je om je heen ziet, ruikt, voelt en beleeft: bebouwing, gebruik, water, verkeer, natuur, landschap, cultuurhistorie etc.















4
WOMES











Ploegstraat

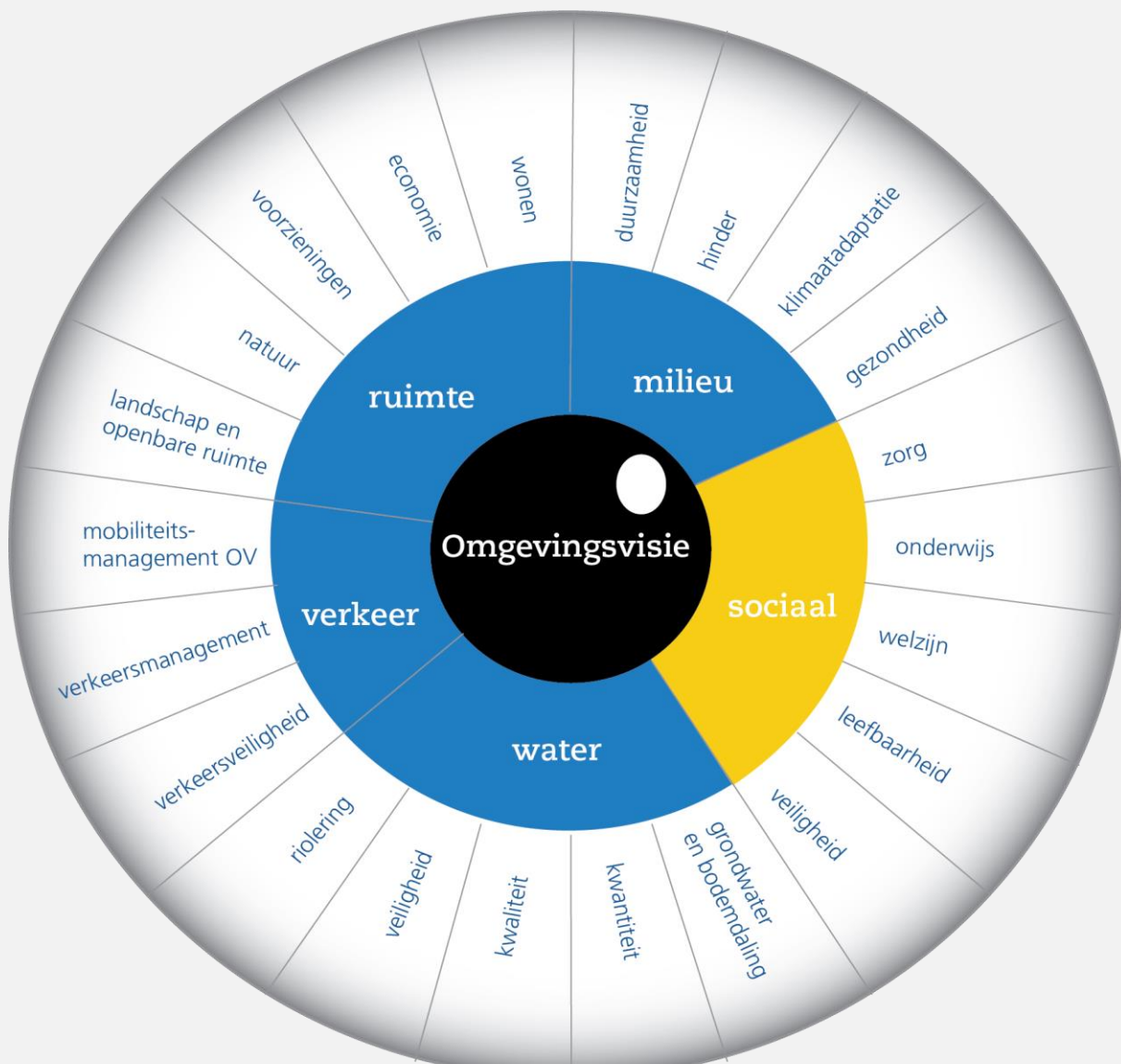
1

blat

TOP



Het oog van de Omgevingswet





Verbeterdoelen Omgevingswet = rode draad

- Integrale benadering leefomgeving
- Vergroten afwegingsruimte
- Snellere besluitvorming (regulier = standaard = 8 wk.)
- Vroegtijdig inzicht in wat wel en niet kan (DSO)

Inzichtelijkheid, voorspelbaarheid en gebruiksgemak



Actualiteit

Eerste Kamer heeft wet goedgekeurd (*maart 2016*)

Nu: Invoeringswet (Overgangsrecht) + 4 aanvullingswetten

(bodem, geluid, natuur en grondeigendom) – zijn of worden ingediend bij de Tweede Kamer)

Inwerkingtreding: 1 januari 2021



Wat verandert er voor gemeenten?

- gemeente bevoegd gezag fysieke leefomgeving (*subsidiariteit*)
- Meer bestuurlijke afwegingsruimte:
 - gemeente bepaalt regeldruk (*hoeveel & zwaarte*)
 - gemeenten kunnen maatwerk leveren (welke gebied – welk kwaliteitsniveau – welke set regels past hierbij (*belangenafweging*))
 - keuze: algemene regels, meldingen of vergunningvrij
- Integrale benadering = integraal werken. Partijen moeten intensiever samenwerken (*‘ontschotten’*)



Kerninstrumenten gemeente

Omgevingsvisie

Raad stelt één omgevingsvisie op met daarin uitgangspunten voor gebieden.

Omgevingsvisie is huidige structuurvisie in een nieuwe setting. Alles betreffende leefomgeving. Maakt gebiedsgericht werken mogelijk.

Omgevingsplan

Raad stelt één omgevingsplan op, waarin regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen.

Omgevingsplan is nu bestemmingsplan. Krijgt een veel grotere reikwijdte: alle lokale regels voor leefomgeving, dus ook veiligheid, volksgezondheid, welzijn etc.

Omgevingsvergunning

College is bevoegd, concretisering van visie en plan. Minder vergunningen, want alleen op afwijking van regels.



Kansen voor H-G

- één visie + één plan
 - integratie beleid en regels
 - overzicht regels burgers & ondernemers
 - vindbaarheid data ('druk op de knop') & kwaliteit data
- per deelgebied een kwaliteitsniveau met eigen set regels
 - maatwerk (bijv. geluid, stank, trillingen)
 - minder regeldruk (algemene regels of vergunningvrij)
 - versnellen afgifte vergunningen (8 wk)
- Impuls dienstverlening & anders werken' gemeentelijke organisatie
 - van 'nee, mits...' naar 'ja, tenzij...'
 - van buiten naar binnen werken
 - verder digitaal ontsluiten regelsets ('omgevingsplan')



Mensen maken het verschil !

**Omgevingswet = 80% houding & gedrag
+
20% techniek**

Kennis

+

Houding

=

Gedrag



Concreet

Hoe willen we initiatiefnemers ontvangen?

1. Kunnen de werkprocessen klantvriendelijker?
2. En wat betekent dit voor de competenties van bestuurders & ambtenaren?
3. Hoe maken we dat concreet?
(merkbeloften: 'Zeven zekerheden van Jumbo'?)

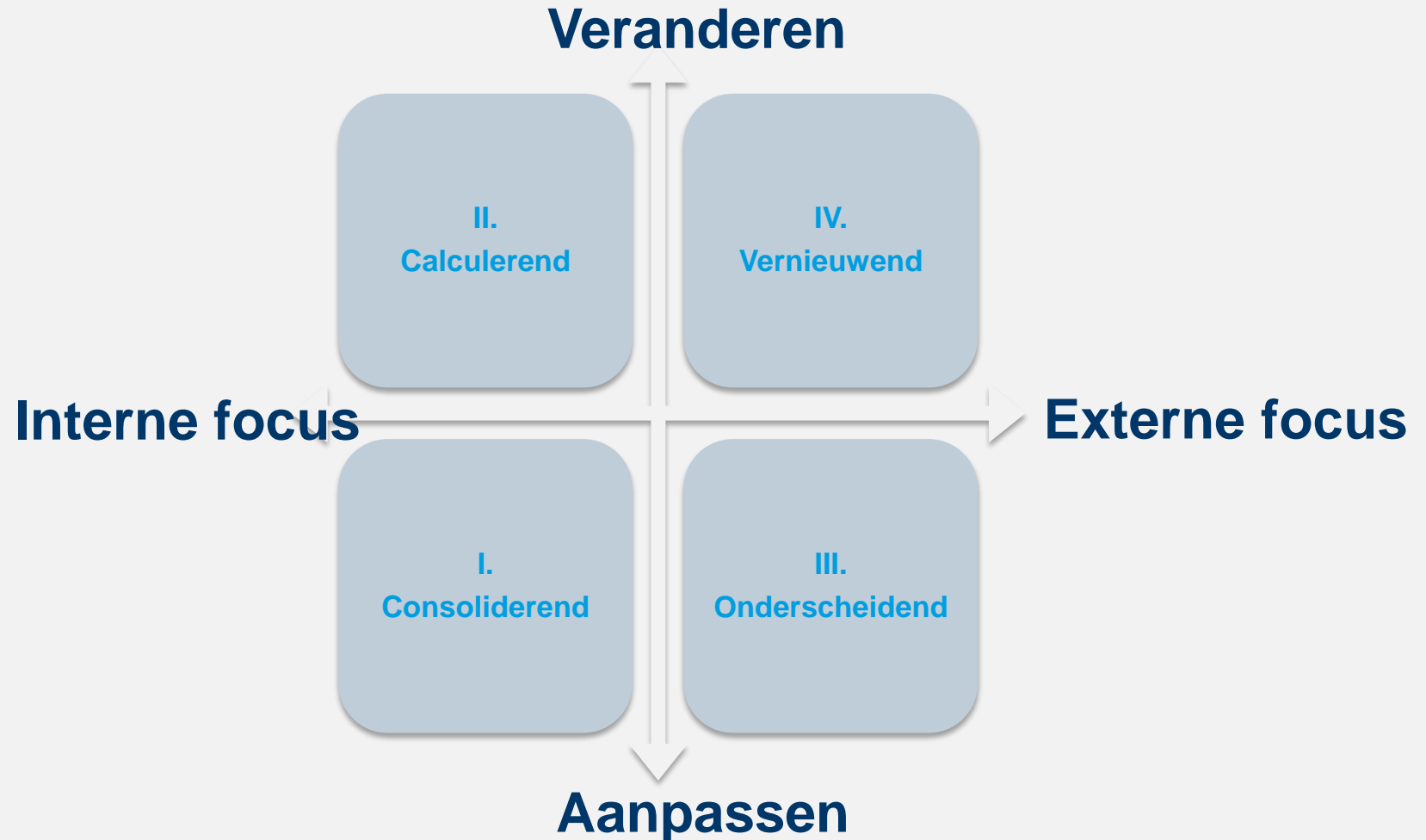


Ambitieniveau





Verandertypen





Begrippen

- **Consoliderend**: huidig beleid, plannen en verordeningen uitpluizen: wat moet er *in samenhang* in een nieuw omgevingsplan?
- **Calculerend**: businesscase maken: vanuit toekomstbeeld bepalen welke investeringen nodig zijn en welke baten dat oplevert
- **Onderscheidend**: niet alles tegelijk aanpakken; gebied kiezen en daar experimenteren met nieuwe werkwijze
- **Vernieuwend**: met alle betrokkenen open en verkennend in dialoog over de nieuwe werkwijze



bepalen ambitieniveau

Twee vragen:

1. Welk ambitieniveau past bij de gemeente H-G (*handout*)
2. Welke veranderstrategie past hierbij