



Agenda voor de raadsbijeenkomst Het Debat en Het Besluit

Donderdag 18 februari 2021

19.30 uur

Digitale vergadering via MS Teams

Live te volgen via <https://hardinxveldgiessendam.raadsinformatie.nl>

Er wordt steeds per maand en per vergadering bekeken of de raad digitaal of fysiek zal vergaderen. De signalen over de besmetting met het coronavirus zijn nog steeds zorgelijk. Daarom is besloten om ook deze vergadering digitaal te laten plaatsvinden.

Het Debat

Voorzitter: Wim de Rooter MBA

1. Opening

2. Vaststellen agenda van Het Debat

3. Vaststellen concept-besluitenlijst van Het Debat op 21 januari 2021 (deel A)

4. Vragenkwartiertje

19.35 – 19.50 uur

Deelnemers aan Het Debat (raads- of burgerleden) kunnen vragen stellen aan een lid van het college of een ander lid van de raad, maar uitsluitend over actuele, urgente onderwerpen.

5. Informatie uit de gemeenschappelijke regelingen

19.50 – 20.05 uur

De vertegenwoordigers van de diverse (lokale en regionale) organen en/of gemeenschappelijke regelingen geven tijdens dit agendapunt een terugkoppeling van belangrijke informatie.

6. Vaststellen bestemmingsplan 'Krommegat'

20.05 – 20.25 uur

Het bestemmingsplan 'Krommegat' wordt aan de gemeenteraad gewijzigd ter vaststelling aangeboden. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de bouw van 4 woningen in een landschappelijke setting, waarvan 1 bedrijfswoning ten behoeve van de aangrenzende paardenhouderij, ter plaatse van een voormalig tuincentrum. Dat het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld komt door een gegronde reactie van het waterschap op het bestemmingsplan. Verder zijn er geen zienswijzen op het bestemmingsplan ingediend.

7. Voorbereidingsbesluit paraplu bestemmingsplan 'Wonen en Huishouden'

20.25 – 20.55 uur

Op dit moment is het kamergewijs verhuren van woningen niet vergunningplichtig en niet in strijd met het bestemmingsplan. Kortom, er is geen handhaving mogelijk. Door het vaststellen van een paraplu bestemmingsplan waarin de begrippen 'Wonen' en 'Huishouden' worden aangepast, kan kamergewijze verhuur vergunningplichtig gemaakt worden. Dit gaat de druk op woningen in het goedkope segment en de mogelijke overlast tegen.

Schorsing: 20.55 – 21.05 uur

Het Besluit

Voorzitter: Dirk Heijkoop

8. Heropening

21.05 uur

9. Vaststellen agenda van Het Besluit

10. Vaststellen concept-besluitenlijst van Het Besluit op 21 januari 2021 (deel B)

11. Vaststellen bestemmingsplan 'Krommegat'

12. Voorbereidingsbesluit paraplu bestemmingsplan 'Wonen en Huishouden'

13. Sluiting