

Beantwoording Technische vragen raadsvoorstel Voorbereidingskrediet Huis van de Gemeente

Nr.	Fractie	Vraag	Antwoord
1)	SGP	<p>Wat wordt in dit voorstel verstaan onder 'varianten'? Betreft dit een onderzoek naar bijv. financiële varianten (een goedkope, middel dure en dure variant) of visuele varianten (vormgeving en materiaalgebruik) of maatschappelijke varianten (veel of weinig ruimte voor ontmoeting/de maatschappelijke functies).</p>	<p>De varianten zijn vertalingen van de functionele programma's van de beoogde maatschappelijk partners in visuele voorstellen. Deze voorstellen worden inclusief begroting gepresenteerd.</p>
2)	SGP	<p>Kan er een nadere toelichting gegeven worden waarom bij het uitvoeren van een variantenstudie op voorhand varianten uitgesloten worden? Als uitgangspunt (eerste beslispunt) wordt namelijk genomen dat de huidige huisvesting van de ambtelijke en bestuurlijke organisatie niet mag wijzigen. Dit leidt tot een versmalling van de variantenstudie waarin ook (globaal) ingegaan zou kunnen worden op varianten als huisvesting in een ander bestaand pand dan wel nieuwbouw.</p>	<p>In de visie voor het maatschappelijk vastgoed en de motie Huis van de Gemeente wordt van uitgegaan of gesuggereerd dat het Huis van de Gemeente in het huidige gemeentehuis wordt gesitueerd. Hierop is nooit een besluit genomen en daarom wordt dat als eerste beslispunt aan u voorgelegd.</p> <p>Een varianten studie in andere vastgoedobjecten is op dit moment niet het uitgangspunt. Hiervoor is meer tijd en extra financiële middelen nodig. Uit de varianten wordt een keus gemaakt en die wordt verder uitgewerkt gecombineerd met het hybride werken, groot onderhoud (levensduur verlengende investering) en de verduurzaming. Dit complete pakket wordt weer aan de raad voorgelegd.</p>