



Stationskerk
Gereformeerde Kerk te Giessendam - Neder-Hardinxveld
Stationsstraat 20
3371 AX Hardinxveld-Giessendam
Scriba: Christian Kafoe, Nieuweweg 26, 3371CP Hardinxveld-Giessendam



Aan:
De raad van de gemeente
Hardinxveld-Giessendam
Postbus 175
3370 AD Hardinxveld-Giessendam

Hardinxveld, 2 juli 2025

Betreft: Voorkeursrechtbeschikking grond en gebouwen Stationskerk (inclusief jeugdgebouw 'Het Spoor' en woonhuis/ pastorie) te Hardinxveld-Giessendam. Kadastrale sectie en nummer F2250 (460 m2) en F2329 (1.309 m2), volgens TK-30498096-01-4, PL-30498096-01-4 (DG4)

Zienswijze, namens Stationskerk

In de eerste plaats zijn wij als Stationskerk hogelijk verbaasd over uw formele melding d.d. 11 juni jl. Met de wetenschap dat er ter plaatse een en ander speelt, trachten wij als bestuur sinds 21 mei 2025 op basis van goed overleg met de Gemeente in gesprek te komen (telefoon, mail, verscheidene herinneringen. Tot op 24 juni zijn deze verzoeken onbeantwoord gebleven). De moeizame communicatie (meer nog: het gebrek aan overleg) verontrust ons niet minder dan de inhoud van de Voorkeursrechtbeschikking.

Verder, aangenomen dat de gemeenteraad de aanwijzing van de percelen, binnen de daarvoor geldende termijn, bestendigt en vestiging van het voorkeursrecht daarmee als definitief moet worden beschouwd, begrijpen wij dat dit een eerste stap is in een proces waarbij de Stationskerk moet wijken van haar huidige adres. Wij vernemen graag met welk doel u een voorkeursrecht vestigt. Vooralsnog gaan wij gezien de formele melding ervanuit dat u voor de Stationskerk de locatie niet langer passend acht.

Wie zijn wij? De Stationskerk is in ons dorp als geloofsgemeenschap een relevante plaatselijke organisatie (>500 leden), die ook nog eens de nodige verenigingen en andere geloofsgemeenschappen faciliteert.

Jeugdgebouw 'Het Spoor' biedt ruimte aan het jeugd- en clubwerk.

Het belendende woonhuis (pastorie) biedt werk- en woonruimte aan voorganger en gezin. Het kerkgebouw (met alle bijbehorende gebouwen) vervult een onmisbare sleutelrol in ons bestaan.

Het bestuur van de Stationskerk begrijpt en onderschrijft de woningbouwopgave en ambities van de Gemeente in het project 't Oog. Wij begrijpen dat hiervoor ingrijpende veranderingen aan de lokale infrastructuur nodig zijn (door u voorgesteld: een spoortunnel). Wij zijn echter niet overtuigd dat het voorkeursrecht nodig is om deze maatregelen te realiseren. Bovendien menen wij dat een in de samenleving gewortelde organisatie als de onze evenzeer recht heeft op zowel een passende huisvesting als een goed gesprek.

Als – onverhoopt - de Stationskerk haar huidige locatie moet opgeven vanwege de noodzaak tot sloop bij aanleg van een tunnel, dan heeft het onze sterke voorkeur de herhuisvesting op zo kort mogelijke termijn te realiseren (max. drie jaar). Wij nodigen u uit uw gedachten over een alternatieve locatie met ons te delen. Hoewel wij recent renovaties hebben uitgevoerd en deze kosten zullen moeten afboeken, zien wij kansen voor investeringen in duurzaamheid (isolatie, verwarming, ventilatie) en inrichting (interieur). Voorwaarde is dat er een locatie beschikbaar komt die centraal is



gelegen in het dorp met tenminste een gelijkwaardige zichtbaarheid en uitstraling als de huidige. Gezien de aard van onze activiteiten in en rond de Stationskerk (kerkdiensten, jeugd-/clubwerk, vergaderingen, gespreksgroepen, verenigingsleven, sociale ontmoeting en wonen), zal een nieuwbouw moeten worden gerealiseerd (kerkzaal, ontmoetingsruimte, activiteitenruimten, parkeergelegenheid én pastorie), minimaal gelijkwaardig aan huidige faciliteiten en berekend op de toekomst (groei).

Van de Gemeente verwachten wij zodoende een actieve houding als het gaat over het vinden van een geschikte nieuwe plaats en ruimhartige ondersteuning waar het gaat om de (financiële) schadeloosstelling. De Stationskerk is intrinsiek financieel gezond, maar geen draagkrachtige organisatie die zelfstandig nieuwbouw financiert.

Als Stationskerk hechten wij sterk aan ons onze autonomie (zelfstandigheid en zeggenschap zonder voorbehoud over onze gebouwen). Onze insteek: de veroorzaker – de gemeente – betaalt.

Zoals gezegd, onze zienswijze richt zich op een formeel besluit waar het ons aan veel achtergrondinformatie ontbreekt. Dat doet ons tekort. Onze positieve grondhouding maakt dat wij in deze zienswijze wellicht verder vooruitkijken dan met uw berichtgeving is beoogd. U kunt dat als een kans zien om alsnog in overleg met ons te treden en een mooie toekomst te borgen.

Graag houden we dan ook intensief en nauw contact met de Gemeente. Het bestuur kijkt uit naar de ontmoeting met Wethouder Arjan Meerkerk en Beleidsambtenaar Ronald van der Ven (afspraak 7 juli a.s. – 16.00 uur). Wij verzoeken u onze zienswijze voorafgaand aan het gesprek met hen te delen, zodat wij de eerste antwoorden op onze vragen kunnen vernemen.

Aangezien deze afspraak voor de Gemeente pas zeer kort vóór de afloop van de termijn voor het indienen van een zienswijze mogelijk bleek, verzoeken wij u vriendelijk om ons gelegenheid te geven om tot een week na dit gesprek onze zienswijze aan te vullen of te wijzigen.

Met vriendelijke groet,

Namens de kerkenraad voornoemd,

Martijn Mol

(preses)

Chris Kafoe

(scriba)