



2024



Voortgangs- rapportage

Januari t/m augustus

Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Wat deed OZHZ?

Voor uw inwoners en ondernemers

Bekijk de online jaarverslagomgeving van uw gemeente. U leest daar het hele jaar door over de laatste vergunningprocedures en toezichtsacties. We nemen u ook mee in onze verhalen over de meest actuele onderwerpen. Van de rugstreeppad die de bouw stillegt tot aan de uitspraak van de Raad van State over windmolens. Van hoe de woonwijk van de toekomst eruit ziet tot aan toezicht op de jacht. U leest interviews met experts en ziet wat adviezen in de praktijk betekenen. Het is de online omgeving waar iedereen kan zien wat OZHZ betekent voor de leefomgeving. U, maar ook iedere inwoner, ondernemer, raadslid, ambtenaar of samenwerkingspartner.



Scan de bijgaande QR-code met uw mobiele telefoon of kijk op www.ozhz.nl/regio/hardinxveld-giessendam-2024



De belangrijkste cijfers

Om ons werk goed uit te voeren in uw gemeente, sprak OZHZ in het Jaarprogramma 2024 een budget met u af van € 534.527,-. In deze tweede voortgangsrapportage ziet u een beschikbaar bedrag voor 2024 van € 686.957,-. Hierin is ten opzichte van het jaarprogramma de verrekening van het restant van 2023 en de verhoging van het uurtarief meegenomen. Bij het totaal uit de eerste voortgangsrapportage van € 568.300,- is € 118.657,- opgeteld voor de ondersteuning bij vergunningverlening bouw.

In de eerste acht maanden hebben wij € 392.883,- besteed, dat is 57% van het beschikbare bedrag. Als we de inzet op bouwvergunningen uitzonderen, dan is bestedingspercentage met 65% ongeveer gelijk aan het seizoenspatroon. Hieronder verklaren we de lagere en hogere bestedingen.

Waarom zijn de bestedingen lager dan verwacht?

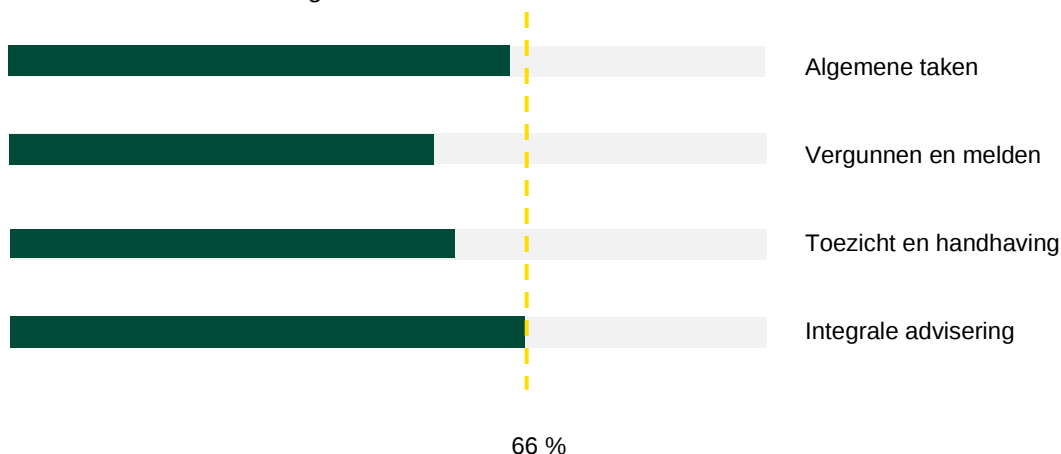
- Toestemming en meldingen bouw en Toezicht slooffase betreft asbestverwijdering. Dit zijn vraaggestuurde taken. Sinds de eerste voortgangsrapportage zijn de bestedingen toegenomen, maar blijven nog achter bij de prognose. De werkzaamheden kwamen na inwerkingtreding van de Omgevingswet laat op gang.
- Periodiek toezicht milieu. De ureninzet van 45% sluit aan bij het aantal uitgevoerde periodieke inspecties (47%). Voor de laatste periode staan 7 controles gepland, waarmee we de achterstand willen inlopen. We verwachten een budgetrealisatie aan het einde van het jaar van ongeveer 80%. Zie ook het hoofdstuk Bijzonderheden.
- Klachten en meldingen milieu. Na een kleine overbesteding in de eerste periode is deze nu afgevlakt naar 52%. De urenrealisatie komt overeen met het aantal klachten en meldingen. Aan het einde van het jaar verwachten we een kleine onderbesteding omdat het zomerseizoen voorbij is. Zie ook het hoofdstuk Bijzonderheden.
- Basisregistratie Ondergrond (BRO) en bodemtaken. Sinds 1 juli 2022 worden ook de gegevens van de gesloten bodemenergiesystemen in de landelijke database opgenomen. Pas sinds half 2023 is deze data ook in het BRO-loket weergegeven. Momenteel zijn we bezig om de technische koppeling te maken met het BRO-loket en onze leverancier. Verwachting is dat het later dit jaar wordt opgelost. We verwachten aan het einde van het jaar een onderbesteding op BRO.
- Omgevingsveiligheidtaken. De onderbesteding op dit onderwerp wordt gecompenseerd door de overbesteding op Ontwikkelfase Register Externe Veiligheidsrisico's (REV).
- Toezicht bodem en bodemvergunningen. De inzet van OZHZ is ten opzichte van de eerste voortgangsrapportage toegenomen door meer grondverzet en toepassingen.

- Bodemtoets Bouw en Integrale Advisering blijven achter bij de raming. Dit zijn vraaggestuurde taken. Het totaal aan Adviestaken ligt met 65% op het niveau van het seizoenspatroon.
- Inzet door OZHZ op Omgevingsvergunning bouw. Vanaf maart 2024 ondersteunt OZHZ de gemeente op bouwvergunningverlening voor ca. 1 fte. Verantwoording van de inzet loopt via het jaarprogramma. Het afgesproken budget is toegevoegd aan Omgevingsvergunning bouw (JV02) en opgenomen in de financiële tabel op de volgende pagina.

Waar wordt meer tijd aan besteed dan verwacht?

- Omgevingsvergunning milieu. We behandelen meer aanvragen dan geraamd. De prognose in het jaarprogramma is 1 procedure. In 2024 zijn inmiddels 4 vergunningen gerealiseerd. We verwachten aan het einde van het jaar een financiële realisatie van ongeveer 150%.
Omgevingsvergunningen milieu. De inzet op de revisietrajecten voor de inrichtingen van Neptune Repair en Neptune Construction aan de Rivierdijk is hier onderdeel van. Zie ook het hoofdstuk Bijzonderheden.
- Toestemmingen en meldingen milieu. De oorzaak is het aantal ontvangen meldingen. We verwachten aan het einde van het jaar rond de 200% urenbesteding uit te komen en ruim 250% van het aantal geraamde meldingen te behandelen.
- Thematisch toezicht milieu. De bestedingen zijn hoger dan verwacht. Dit komt doordat nagenoeg alle projecten zijn gestart en onderhanden zijn. Daarnaast lopen een aantal handhavingstrajecten die voortkomen uit het programma van vorig jaar.
- Duurzaamheid. De eerste periode van 2024 leverden we voor het project bedrijventerrein Nieuweweg een planten-menukaart op voor de aanleg van geveltuinen, als onderdeel van de pijler Groen en Klimaatadaptatie. Naast deelname aan het regieteam Nieuweweg werkten we ook aan acties binnen de pijler Energie (netcongestie, laadplein).

Financiële realisatie in vogelvlucht



Financieel overzicht

Omschrijving	Beschikbaar	Realisatie	Voortgang
Algemeen	95.078	64.006	67%
DB01 Thema's Ontwikkeling en Beheer	22.380	13.125	59%
DB02 Regionale Generieke taken	41.287	28.935	70%
JA01 Lokale (extra) projecten	19.174	19.282	101%
JA02 WOB verzoeken	907	615	68%
JA03 Advisering wettelijk taken VTH (milieu)	9.062	1.672	18%
JA04 Advisering wettelijke taken VTH (bouw)	-	216	0%
JA06 Bezwaar en beroep overig	2.269	162	7%
Vergunnen en melden	238.757	113.892	48%
DB12 Planning en coördinatie vergunningen	5.273	4.233	80%
JV01T Omgevingsvergunning (milieu)	36.463	36.074	99%
JV02T Omgevingsvergunning (bouw)	118.657	21.817	18%
JV03T Toestemmingen en meldingen (milieu)	13.592	19.309	142%
JV04T Toestemmingen en meldingen (bouw)	12.248	3.630	30%
JV09T Bodemvergunningen	52.524	28.829	55%
Toezicht en handhaving	191.253	110.120	58%
DB04 Thematisch Toezicht Gebruiksfase Milieu	49.605	38.880	78%
JT01T Periodiek Toezicht Gebruiksfase	77.156	34.834	45%
JT03 Toezicht Sloopfase	12.742	3.965	31%
JT08T Klachten en Meldingen (milieu)	17.348	9.066	52%
JT13 Ondernijning	7.455	6.256	84%
JT15 Toezicht energielabel C kantoren	-	-	0%
JT16T Toezicht bodem	26.948	17.119	64%
Expertise en advies	161.868	104.865	65%
A001 Advies derden/onderzoekskosten/Materieel budget	1.294	1.174	91%
DB06 Geluidsbelastingkaarten	4.454	2.873	65%
DB07 RVMK	9.417	6.075	65%
DB10 Coördinatie grondstromen	3.264	1.524	47%
DB14 Planning en coördinatie expertise	2.417	4.450	184%
DB15 E-agenda 2024	44.659	34.141	76%
DB17 Sanering asbestdaken	3.552	481	14%
DB18 Ontwikkelfase REV/Beleidsontw. MOV	3.472	4.159	120%
JE01 Coördinatie onderzoek-/saneringsfase	2.097	1.888	90%
JE15 Bodemtoets Bouw (BtB)	8.020	1.079	13%
JE03 Geluidtaken	9.813	6.305	64%
JE04 Luchttaken	4.353	4.504	103%
JE05 Omgevingsveiligheidtaken	9.202	1.721	19%
JE06 Integrale advisering t.b.v. RO	8.577	2.966	35%
JE07 Duurzaamheid	11.035	10.760	98%
JE08 Ecologietaken	2.854	971	34%
JE09T Integrale advisering (middelgrote en grote advieswerkzaamheden)	10.787	6.526	61%
JE10T Zonebeheer/Geluid/Productieplafond IL (GPPIL) Totaal	11.580	10.841	94%
JE11 Basisregistratie Ondergrond (BRO)	11.023	2.427	22%
Subtotaal incl. afronding	686.957	392.883	57%

Bijzonderheden

Omgevingsvergunning milieu

De eerste acht maanden van 2024 besteedden we tijd aan een vooroverleg voor Watercompensatiegebied Blauwe Zoom. Voor Holland Shipyards B.V. en Neptune Construction B.V. stelden we beschikkingen op. De aanvragen van Scheepswerf Jac. den Breejen B.V. en Neptune Repair B.V. zijn in behandeling.

Uitgelicht: Vergunningprocedures Neptune-vestigingen

Er lopen een drietal procedures voor Neptune Repair, Neptune Construction en Damen Shipyards Hardinxveld. Sinds 2021 lopen er revisietrajecten voor de inrichtingen van Neptune Repair en Neptune Construction aan de Rivierdijk te Hardinxveld-Giessendam. Hier spelen meerdere vergunningsvraagstukken gelijktijdig, zoals de onderdelen milieu, bouw en ruimtelijke ordening. Hiervoor zijn Omgevingstafels opgezet. Na meerdere overlegmomenten in 2021 en 2022 is in 2023 besloten de Omgevingstafels te beëindigen omdat voor alle partijen afdoende bekend is wat nodig moet zijn om de procedures tot een goed einde te brengen.

Neptune Repair (Rivierdijk 509)

In 2011 is Neptune Repair op de locatie Rivierdijk 509 te Hardinxveld-Giessendam gestart met de scheepsbouw-reparatieactiviteiten onder de vergunning van het voorgaande bedrijf Scheepswerf en machinefabriek De Merwede. In juli 2022 is de definitieve aanvraag ingediend voor het verkrijgen van een revisievergunning. In 2022 en 2023 zijn om diverse aanvullingen verzocht. Uit de beoordeling bleek dat de aanvraag en aanvullingen niet volledig met elkaar in overeenstemming waren. Deze onduidelijkheid en de gegevens voor het onderdeel luchtemissies en ZZS waren van onvoldoende kwaliteit om de vergunning eerder te verlenen. Inmiddels is op 8 maart 2024 het advies voor de ontwerpbeschikking onderdeel milieu aan de gemeente geleverd. De terinzagelegging van de ontwerpbeschikking (combinatie van de onderdelen milieu, bouw en afwijken bestemmingsplan) wordt door de gemeente georganiseerd.

Neptune Construction (Rivierdijk 596)

In 2016 is Neptune op deze locatie gestart met de scheepsbouwactiviteiten onder de vergunning van voorgaande bedrijf IHC. In december 2021 is de definitieve aanvraag ingediend voor een revisievergunning. In 2022 en 2023 is diverse keren om aanvullingen verzocht. Omdat de aanvraag voor het aspect lucht niet volledig bleek, is in september 2023 afgesproken dat eerst de beoordeling van de aanvullingen inzake Neptune Repair werden afgewacht voordat een soortgelijke aanvulling voor Neptune Construction wordt opgesteld. Deze benodigde aanvulling is nog niet ingediend. De reden hiervan is mede dat de publicatie van de vergunning van Repair wordt afgewacht.

Damen Shipyards Hardinxveld (Rivierdijk 544)

Damen Shipyards Hardinxveld heeft op 17 januari 2024 verzocht de vigerende omgevingsvergunning in te trekken vanwege het beëindigen van de bedrijfsactiviteiten. Neptune verzocht een maand later om die procedure aan te houden vanwege overname-gesprekken met Damen. De vergunning is inmiddels overgedragen. De brief met de overname-bevestiging is door beide bedrijven ondertekend. Eind juli is de intrekingsprocedure beëindigd en schriftelijk afgehandeld.

Periodiek toezicht milieu

Het percentage naleving is met 75% boven de norm en afwijkend t.o.v. andere gebieden. In de tweede periode was geen handhavingstraject noodzakelijk.

Onder deze werksoort beoordeelden we ook 5 Milieujaarverslagen.

Onder leiding van OOV van de gemeente voerden we tijdens een gezamenlijke ondermijningcontrole een periodieke milieucontrole uit. De ureninzet is verantwoord op de werksoort Ondermijning.

Klachten en meldingen milieu

In de tweede periode was geen handhaving nodig vanuit Klachten en Meldingen Milieu.

We ontvingen drie klachten over geluidsoverlast van de afzuiginstallatie van M.T.H. Meubel-Timmerbedrijf Hardinxveld-Giessendam aan de Rivierdijk 363 en een melding van een lekkage van hydroliekolie bij Damen Marine Components B.V. aan de Nijverheidsstraat 5.

Ondermijning

Inspecteurs van OZHZ namen deel aan twee integrale acties, waarvan een vanuit Periodiek toezicht milieu. Inmiddels is het budget opgehoogd vanuit de onverdeelde restanten en is de huidige realisatie 84%.

Toezicht sloopfase

Voor de gemeente Hardinxveld-Giessendam ontvingen wij t/m periode 4 slechts één sloopmelding voor toezicht. De oorzaak hiervoor lag in de eerste maanden van 2024 bij het overdragen van deze zaken via het DSO aan OZHZ. Tot en met augustus is bij 19 adressen toezicht op het verwijderen van asbest gehouden.